



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

LXV сессия

РЕШЕНИЕ № 496

III созыва

«23 октября 2018» года

г. Темрюк

О внесении изменений в решение LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 12 ноября 2013 года № 538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района»

С целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 12 ноября 2013 года № 538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1) пункт 3 решения изложить в новой редакции:

«

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3	4
1	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2	Земли населенных пунктов		

2.1		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства.	0,15
2.2		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения среднеэтажных многоквартирных жилых домов 4 - 5 этажей и многоэтажных многоквартирных жилых домов от 6 этажей и выше, за исключением тех земельных участков, которые входят в состав общего имущества многоквартирного дома	0,3
2.3		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов 1 - 2 - 3 этажей, за исключением тех земельных участков, которые входят в состав общего имущества многоквартирного дома.	0,3
2.4		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения гаражей и автостоянок.	1,5
2.4.1.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта.	0,3
2.5		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства.	0,3
2.6		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.	1,5
2.7		Земельные участки, предназначенные для размещения рынков, торговых комплексов.	1,5

2.8		Земельные участки нефтебаз, АЗС, ГАЗС.	1,5
2.9		Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.	1,5
2.10		Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий.	1,5
2.11		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, объектов социального обеспечения, музеев	1,5
2.12		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
2.13		Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, стросний, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.	1,5
2.14		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	0,3
2.15		Земельные участки, предназначенные для размещения зданий и сооружений, не попадающие под подпункты 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14	1,5
2.16		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3

2.17		Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.	1,5
2.18		Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов.	1,5
2.19		Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте.	1,5
2.20		Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог (кроме автомобильных дорог общего пользования федерального значения и регионального значения), искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи.	1,5
2.21		Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами (за исключением земельных участков занятых находящимися в федеральной собственности государственными природными заповедниками и национальными парками), городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.	1,5

2.22		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для сельскохозяйственного использования.	0,3
2.23		Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные.	1,5
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.		1,5
4	Земли водного фонда, находящегося в муниципальной собственности		1,5

»;

2) подпункт 4.3. пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота».

3) подпункт 5.10. пункта 5 решения изложить в следующей редакции:

«5.10 граждан, уволенных с военной службы или призывавшихся на военные сборы, выполнявших интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия, а также граждан, принимавших участие в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации в боевых действиях на территории Российской Федерации, их родителей и супругов (не вступивших в новый брак) в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, имеющего вид разрешенного использования "Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства" или «Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства».

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района обеспечить официальное опубликование решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О внесении изменений в решение

LXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 12 ноября 2013 года № 538 «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



 М.В. Ермолаев

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

 О.С. Гусева

«23 октября 2018» года