



СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 254

XLII сессия
« 24 » декабря 2021 года

IV созыва
г. Темрюк

**Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации
муниципального имущества Темрюкского городского поселения
Темрюкского района на 2019 - 2021 годы за 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва LXVI сессии от 23 ноября 2018 года № 506 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2019 - 2021 годы», LXXVII сессии от 27 августа 2019 года № 588 «О внесении изменений в решение LXVI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 ноября 2018 года № 506 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2019 - 2021 годы», IV созыва XXX сессии от 25 февраля 2021 года № 175 «О внесении изменений в решение LXVI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района III созыва от 23 ноября 2018 года № 506 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2019 - 2021 годы», Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского

района на 2019 - 2021 годы за 2021 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществить информационное обеспечение настоящего решения в соответствии с действующим законодательством, официальное опубликование в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2019 - 2021 годы за 2021 год» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель В.С. Герман).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
« 24 » декабря 2021 года



О.С. Гусева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XLII сессии Совета
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района IV созыва
от 24.12.2021 года № 254

ОТЧЕТ

о выполнении программы приватизации муниципального имущества
Темрюковского городского поселения Темрюковского района
на 2019 - 2021 годы за 2021 год

В программу приватизации муниципального имущества Темрюковского городского поселения Темрюковского района на 2019 - 2021 годы было включено имущество казны, в том числе непроизводственного назначения и проектируемого жилого назначения:

1) нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Мира, 16 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 4600,0 тыс. рублей), в том числе:

- нежилое здание (лит. А, под. А), кадастровый номер 23:30:1108052:36, общей площадью 257,4 м²;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1108052:57, общей площадью 551,0 м², виды разрешенного использования: бытовое обслуживание, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов;

2) нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкского городского поселения, г. Темрюк, ул. Щорса, 2 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 844,0 тыс. рублей), в том числе:

- гараж на 3 бокса, кадастровый номер 23:30:1106034:15, общей площадью 63,5 м²;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1106034:25, общей площадью 93,0 м², виды разрешенного использования: бытовое обслуживание, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

3) материальные запасы: грунт, объемом 568 м³ (размер предполагаемых доходов от приватизации - 45,4 тыс. рублей);

4) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 345,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, общей площадью 193,2 м², степень готовности - 42%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:425, общей площадью 1007,0 м², виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

5) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 7 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 345,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, общей площадью 193,2 м², степень готовности - 42%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:429, общей площадью 1007,0 м², виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

6) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 9 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 345,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, общей площадью 193,2 м², степень готовности - 42%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:426, общей площадью 1007,0 м², виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки;

7) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 121,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, общей площадью 102,2 м², степень готовности - 27%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:427, общей площадью 1007,0 м², виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки;

8) незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Кандаурская, 12 (размер предполагаемых доходов от приватизации - 345,0 тыс. рублей), в том числе:

- объект незавершенного строительства, общей площадью 193,2 м², степень готовности - 42%;

- земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:428, общей площадью 1012,0 м², виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки.

Всего в программу приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2019 - 2021 годы, по состоянию на 31 декабря отчетного года, было включено 7 объектов недвижимого имущества и 1 объект движимого имущества (материальные запасы). Плановые поступления в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района от приватизации в 2021 году составили 6990,4 тыс. рублей.

В 2021 году администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района приватизировала на аукционе следующее имущество:

1) нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Мира, 16, начальная цена продажи имущества: 4 325 214 (четыре миллиона триста двадцать пять тысяч двести четырнадцать) рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка – 1 218 261 (один миллион двести восемнадцать тысяч двести шестьдесят один) рубль, дата аукциона: 23 сентября 2021 года, сумма цены продажи: 4 365 214 (четыре миллиона триста шестьдесят пять тысяч двести четырнадцать) рублей 00 копеек, в том числе: НДС в сумме 522 614 (пятьсот двадцать две тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 40 копеек, стоимость земельного участка 1 229 527 (один миллион двести двадцать девять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 60 копеек (НДС не облагается);

2) материальные запасы: грунт, объемом 568 м³, начальная цена продажи имущества: 11360 (одиннадцать тысяч триста шестьдесят) рублей (с учетом НДС), дата аукциона: 16 сентября 2021 года, сумма цены продажи: 11360 (одиннадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе: НДС в сумме 1893 (одна тысяча восемьсот девяносто три) рубля 33 копейки.

Всего в 2021 году приватизировано на аукционе 2 объекта муниципальной собственности: Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Румянцева