

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 31.10.2016 № 1344**

город Темрюк

# Об утверждении муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда»

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда» (приложение).

2. Считать утратившими силу:

1) постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 5 ноября 2015 года № 1237 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2016 – 2018 годы»;

2) постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 31 марта 2016 года № 378 «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 5 ноября 2015 года № 1237 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2016 – 2018 годы»;

3) постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 15 июня 2016 года № 702 «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 5 ноября 2015 года № 1237 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2016 – 2018 годы»;

4) постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 августа 2016 года № 1051 «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 5 ноября 2015 года № 1237 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2016 – 2018 годы».

3. Финансирование мероприятий муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда» осуществлять в пределах средств, предусмотренных в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района на указанные цели.

4. Заместителю главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района С.В.Сайгашкину обеспечить обнародование постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда» в печатном средстве массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

Исполняющий обязанности главы

Темрюкского городского поселения

Темрюкского района В.Д.Шабалин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 31.10.2016 № 1344

Муниципальная программа

Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда»

ПАСПОРТ

муниципальной программы Темрюкского городского поселения

Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда»

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | юридический отдел администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района,  отдел по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района,  отдел по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Участники муниципальной программы | юридический отдел администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района,  отдел по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района,  отдел по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района |
| Цели муниципальной программы | улучшение ситуации по обеспечению жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также вне очереди |
| Задачи муниципальной программы | содержание в надлежащем техническом состоянии жилых помещений, предоставляемых гражданам, состоящим на учете в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в качестве нуждающихся в жилом помещении по категориям муниципальной подведомственности, а также вне очереди |
| Перечень целевых показателей муниципальной программы | количество отремонтированных жилых помещений |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2017 - 2019 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | общий объем бюджетных ассигнований муниципальной программы составляет 546,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2017 год – 546,6 тыс. рублей – за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района;  2018 год – 0 тыс. рублей;  2019 год – 0 тыс. рублей |
| Контроль за выполнением муниципальной программы | контроль за выполнением муниципальной программы осуществляет администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района. |

**1. Характеристика текущего состояния муниципального жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района, содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом**

В собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района имеются 2 квартиры, одна из которых предоставлена по договору социального найма, а техническое состояние второй не отвечает установленным санитарным и техническим требованиям.

В настоящее время в Темрюкском городском поселении Темрюкского района на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит 557 семей, а также имеются граждане, имеющие право на внеочередное обеспечение жильем.

Таким образом, необходимость разработки и реализации муниципальной программы обусловлена следующей причиной:

необходимость формирования жилищного фонда Темрюкского городского поселения Темрюкского района для предоставления по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в качестве нуждающихся в жилом помещении по категориям муниципальной подведомственности, а также вне очереди.

**2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального**

**жилищного фонда»**

Основной целью муниципальной программы является улучшение ситуации по обеспечению жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также вне очереди.

Основной задачей муниципальной программы является содержание в надлежащем техническом состоянии жилых помещений, предоставляемых гражданам, состоящим на учете в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в качестве нуждающихся в жилом помещении по категориям муниципальной подведомственности, а также вне очереди.

Условиями достижения целей муниципальной программы является решение задач муниципальной программы.

Условиями прекращения реализации муниципальной программы являются досрочное достижение целей и задач муниципальной программы.

Целевым показателем муниципальной программы является количество отремонтированных жилых помещений.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Статус | Значение показателей | | |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Муниципальная программа Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда» | | | | | |
| 1.1 | Количество отремонтированных жилых помещений | штук | 3 | 1 | 0 | 0 |

Поэтапная реализация программы будет проводиться в 2017 – 2019 годах.

**3. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Формирование муниципального жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наимено-  вание мероприя-тия | Источ-ники финан-сирова-ния | Объем финан-сирова-ния, всего (тыс. руб.) | В том числе  по годам | | | | Непосред-ственный результат реализа-  ции  мероприя-  тия | Заказчик, главный распорядитель (распоря-дитель) бюдже-тных средств, исполнитель |
| 2017 год | | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Цель - улучшение ситуации по обеспечению жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также вне очереди | | | | | | | | |
| 1.1 | Задача - содержание в надлежащем техническом состоянии жилых помещений, предоставляемых гражданам, состоящим на учете в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в качестве нуждающихся в жилом помещении по категориям муниципальной подведомственности, а также вне очереди | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Проведение ремонта жилых помещений, предоставля-емых по договорам социального найма | всего | 546,6 | 546,6 | 0 | | 0 | Количество отремонти-рованных жилых помещений, 1 штука | Администра-ция Темрюк-ского городского поселения Темрюкского района |
| местный бюджет | 546,6 | 546,6 | 0 | | 0 |

**4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Источники финансиро­вания | Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы | В том числе по годам | | |
| 2017 год  (тыс. руб.) | 2018 год  (тыс. руб.) | 2019 год  (тыс. руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Проведение ремонта жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма | местный бюджет | 546,6 | 546,6 | 0 | 0 |

Выделение средств на реализацию мероприятий муниципальной программы производится из бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденного в установленном порядке.

Планируемые объемы финансирования мероприятий муниципальной программы указаны на основании локального сметного расчета на ремонт квартиры, расположенной по адресу: г. Темрюк, пос. Октябрьский, ул. Северная, д. № 1, кв. № 18.

**5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы**

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы основывается на принципе сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей с их плановыми значениями по результатам отчетного года.

По итогам реализации муниципальной программы к 2019 году будет отремонтировано одно жилое помещение для предоставления по договору социального найма.

**6. Механизм реализации муниципальной программы**

Механизм реализации муниципальной программы предусматривает осуществление следующих мероприятий:

формирование нормативно-правовой базы для реализации муниципальной программы;

эффективное использование бюджетных средств для достижения основной цели и задач муниципальной программы;

проведение ремонта жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма;

оценка динамики достижения показателей муниципальной программы и реализации муниципальной программы в целом;

технический контроль за ходом выполнения мероприятий муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы предусматривает прямое финансирование мероприятий муниципальной программы из бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Реализация мероприятий, по которым предусмотрено финансирование, осуществляется на основании муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://70253464.0) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Контроль за реализацией программы осуществляет администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района и Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Исполняющий обязанности главы

Темрюкского городского поселения

Темрюкского района В.Д.Шабалин