



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2019

№ 710

город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления  
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного  
участка или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563 на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 14 июня 2019 года по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1105049:13, площадью 3000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк (в районе старого кладбища) – Магазины;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1102003:3, площадью 3525 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Республиканская, 15 – Объекты придорожного сервиса;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108002:42, площадью 47 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, территория, прилегающая к гаражному кооперативу №2 по ул. Первомайской – Объекты гаражного назначения;

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111001:6, площадью 406 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, восточная промзона – Объекты гаражного назначения;

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106021:261, площадью 58 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, территория, прилегающая к домам № 88, № 90 – Объекты гаражного назначения;

6) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106021:21, площадью 119 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Октябрьская, 112 – Магазины;

7) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112002:61, площадью 921 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, снт ДНТ ВВД Кандагар, г. Темрюк, ул. им В.А. Петрова, д 2 – Ведение садоводства;

8) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110013:56, площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Тупик Степной, 1 – Здравоохранение (Батчаева Марика Лазаревна);

9) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108061:40, площадью 683 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 169 – Магазины (Кравец Н.В., Кравец Л.А., Кравец А.Н., Кравец И.Н.);

10) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109056:7, площадью 152 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Строителей – Магазины (Авдейкин Александр Владимирович);

11) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:28, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 224/1 – Для индивидуального жилищного строительства (Ермоленко Александр Викторович);

12) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106030:24, площадью 274 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 1– Магазины (Пономаренко Петр Анатольевич);

13) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107006:33, площадью 1581 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. им. Алексея Чуянова – Объекты придорожного сервиса.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно



разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 1).

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в рабочие в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления с 8-00 до 12-00 часов 14 июня 2019 года и в другие рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов.

8. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Семикиной) обеспечить официальное опубликование постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 31.05.2019 № 710

## СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по  
предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства

Сокиркин  
Алексей Викторович

- исполняющий обязанности заместителя главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района;

Кайнова Людмила  
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам  
перспективного развития, архитектуры и  
градостроительства администрации Темрюкского  
городского поселения Темрюкского района;

Масёхина  
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела  
администрации Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района;

Пчёлкина  
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных  
отношений и агропромышленного комплекса  
администрации Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района.

Исполняющий обязанности заместителя главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

А.В. Сокиркин



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 31.05.19 № 710

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

1) Проведение собраний по месту жительства;  
2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;  
3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 12-00 часов 14 июня 2019 года и в другие рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации,

федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского

городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Исполняющий обязанности заместителя главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

А.В. Сокиркин