



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2019

№ 1460

город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления  
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного  
участка или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563 на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 28 ноября 2019 года по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106026:16, площадью 255 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Парижской Коммуны, 19 – Магазины (Слесарева Александра Валентиновна);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106014:70, площадью 455 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Советская, 86 – Гостиничное обслуживание (Зверьянский Сергей Викторович);

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110039:76, площадью 895 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Широкий, 6– Гостиничное обслуживание (Радченко Екатерина Евгеньевна);

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112002:31, площадью 899 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ДНТ Кандагар, ул. им АВ Василенко, 6 – Ведение садоводства (Бессонова Людмила Викторовна);

5) объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:30:1111002:283, площадью 1994 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Промышленная, д. 1/3– Деловое управление, Общественное питание, Гостиничное обслуживание (Мацакян Рафик Артакович).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 1).

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 27 ноября 2019 года с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4.

8. Исполняющему обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Л.В. Отставной обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально

разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

от 05.11.2019 № 1460

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Андрусенко  
Алексей Сергеевич

- начальник отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Кайнова Людмила  
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Масёхина  
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Пчёлкина  
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Казакова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 05.11.2019 № 1460

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1 Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
- 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования в рабочие дни с 8-00 до 17-00 до 27 ноября 2019 года и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса

Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Казакова