



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.05.2018

город Темрюк

№ 76-р

**О мерах по наполнению доходной части бюджета Темрюкского  
городского поселения Темрюкского района в 2018 году**

В целях исполнения доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году и в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 февраля 2018 года №21-р «О мерах по наполнению доходной части консолидированного бюджета Краснодарского края в 2018 году», распоряжением администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 марта 2018 года №395-р «О мерах по наполнению доходной части консолидированного бюджета Краснодарского края по муниципальному образованию Темрюкский район в 2018 году»:

1. Утвердить План мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году (далее – план мероприятий) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Руководителям структурных подразделений администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в пределах предоставленных полномочий обеспечить ежеквартальное предоставление материалов о ходе выполнения плана мероприятий в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом в отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ) Е.С.Игнатенко разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В.Румянцеву.

5. Распоряжение администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О мерах по наполнению доходной части бюджета

Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году»  
вступает в силу со дня подписания.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации  
Темрюкского городского поселения

Темрюкский район

от 08.05.2018 № 46-Р

ПЛАН

мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1	2	3	4
1.1	<p><b>Организационные мероприятия</b></p> <p>Обеспечение в пределах установленной компетенции работы чрезвычайной комиссии администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины и урегулированию задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам и неналоговым доходам</p>	<p>в течение года по утвержденным графикам</p>	<p>Отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;</p> <p>отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса;</p> <p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию);</p> <p>Темрюкский отдел ССП (по согласованию);</p> <p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию);</p>
1.2	<p>Проведение мероприятий с участием налогового органа, администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, территориальных подразделений ФГУП "Почта России" по вопросам своевременного вручения физическим лицам налоговых уведомлений на уплату местных (земельный налог, налог на имущество физических лиц) и транспортного налогов, а также информирования населения о возможности оплаты всех видов налогов от физических лиц, в том числе и через объекты почтовой связи и почтафилов с кассовым терминалом.</p>	<p>второе полугодие 2018 года</p>	<p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию);</p> <p>отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;</p> <p>Темрюкское подразделение ФГУП «Почта России» (по согласованию)</p>

1.3	Разработка плана межведомственного взаимодействия, в пределах установленной компетенции, направленного на повышение эффективности администрирования имущественных налогов (формирования налоговой базы, взимание задолженности, повышение налоговой грамотности налогоплательщиков).	до 1 июня 2018 года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
<b>2</b> <b>Области соблюдения бюджетного, налогового законодательства, администрирования доходов, изыскания дополнительных поступлений в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района</b>			
2.1	Проведение в пределах установленной компетенции комплекса мероприятий по выявлению юридических лиц, состоящих на налоговом учете в ИФНС России по Темрюкскому району, не исполняющих обязанности налогового агента по налогу на доходы физических лиц, и их привлечение к ответственности в соответствии с действующим законодательством.	на постоянной основе	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию), отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию)
2.2	Проведение в пределах установленной компетенции, а также в соответствии с действующим налоговым законодательством, комплекса мероприятий, направленных на снижение уровня недоимки в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района, сложившейся по состоянию на 1 января 2018 года.	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию), Темрюкский отдел ССП (по согласованию), отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.3	Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на своевременное внесение (уточнение) актуальных сведений об адресах в государственный адресный реестр сведений об адресах с использованием информационных технологий и технических средств федеральной информационной адресной системы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию), отдел по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.4	Реализация мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на установление хозяйствующими субъектами на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района минимального размера заработной платы – не ниже прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленного в Краснодарском крае, проведения развязывательной работы с руководителями хозяйствующих субъектов по установлению среднемесячной заработной платы – не ниже среднеотраслевого уровня, сложившегося по состоянию на 1 января 2018 года в Краснодарском крае	в течение года	Государственная инспекция труда в Темрюкском районе(по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); ФСФН по Темрюкскому району (по согласованию); заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района

<p>2.5</p> <p>Разработка и реализация комплекса мер в пределах установленной компетенции по снижению числа граждан, с которыми работодатели не оформили трудовые отношения в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – «неформальной занятости»).</p> <p>Обеспечение координации работы по выявлению случаев «неформальной занятости» в Темрюкском городском поселении Темрюкского района путем межведомственного взаимодействия</p>	<p>июль 2018 года</p>	<p>Государственная инспекция труда в Темрюкском районе (по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); ФСПП по Темрюкскому району (по согласованию);</p> <p>Заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
<p>2.6</p> <p>Проведение межведомственных мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на легализацию налоговой базы и увеличение налоговых доходов в бюджет Темрюкского городского поселения.</p> <p>Выявление хозяйствующих субъектов, не декларирующих доходы, осуществляющих деятельность без регистрации и постановки на учет в налоговом органе (потребительская, строительная сфера, отрасли сельского хозяйства).</p> <p>Выявление хозяйствующих субъектов, незаконно оказывающих услуги по перевозке пассажиров и грузов на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района.</p> <p>Выявление физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство жилых домов, многоквартирных домов, а также осуществляющих незаконное привлечение денежных средств для долевого строительства многоквартирных домов.</p> <p>Выявление налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, состоящих на налоговом учете в налоговом органе и допустивших необоснованное завышение сумм убытков по итогам работы за 2017 год.</p> <p>Выявление индивидуальных предпринимателей, получивших доход по итогам предшествующего налогового периода от осуществления предпринимательской деятельности, подлежащей налогообложению налогом на доходы физических лиц, в сумме более 50млн.рублей</p>	<p>в течение года</p>	<p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию);</p> <p>заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;</p> <p>отдел по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>

2.7	Проведение в пределах установленной компетенции рейдовых мероприятий по выявлению иностранных граждан, пребывающих на территории Темрюкского района в порядке, не требующем получения визы, осуществляющих трудовую деятельность без оформления патента	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); ведущий специалист (по взаимодействию с правоохранительными органами, казначеством, общественными организациями, ГО и ЧС) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.8	Проведение мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на осуществление декларирования физическими лицами доходов от продажи недвижимого имущества, сдачи в аренду имущества, операций с ценными бумагами, реализации доли участия в уставном капитале организаций.	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.9	Проведение мероприятий по обеспечению полноты и своевременности уплаты налогов хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по временному размещению и (или) проживанию на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.10	Осуществление мер по привлечению в соответствие с требованиями земельного законодательства Российской Федерации и Краснодарского края (в части уточнения видов разрешенного использования земельных участков), муниципальных правовых актов в связи с наличием неполных и противоречивых характеристик земельных участков.	на постоянной основе	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию)
2.11	Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на снижение задолженности по неналоговым доходам к уровню, сложившемуся на 1 января 2018 года	в течение года	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского

<p>2.12 Проведение в пределах установленной компетенции инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в целях выявления неиспользуемого или используемого не по назначению имущества (далее непрофильное имущество).</p> <p>Вовлечение неиспользуемого или используемого не по назначению имущества в экономический оборот путем перераспределения или приватизации.</p> <p>Реализация комплекса мер, направленных на увеличение поступлений от использования имущества, находящегося в собственности администрации Темрюкского городского поселения или его продажки.</p> <p>Внесение предложений по дальнейшему использованию непрофильного имущества.</p> <p>Обеспечение реализации непрофильного имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.</p>	до 1 июля 2018 года	<p>поселения</p> <p>ФСПП по Темрюкскому району (по согласованию)</p> <p>Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения Темрюкского поселения</p> <p>главный специалист (по вопросам имущественных отношений) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
<p>2.13 Неполучение предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование коммерческим организациям, деятельность которых не направлена на решение вопросов местного значения; при необходимости переоформление права пользования с безвозмездного в аренду</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения;</p> <p>главный специалист (по вопросам имущественных отношений) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
<p>2.14 Обеспечение в пределах установленной компетенции взаимодействия администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района с Темрюкским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) в области обеспечения платности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района и наложения административных штрафов за самовольное занятие земельного участка.</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения;</p> <p>Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию)</p>

2.15	<p>Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на реформирование юридических лицами прав постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды или собственности, и следствие в пределах установленной компетенции Управлению Росреестра по Краснодарскому краю в применении мер административной ответственности за использование земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическими лицами, не выполняющими в установленном федеральным законом срок обязанности по реформированию такого права на право аренды земельных участков или по приобретению этого земельного участка в собственность.</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных комплексов администратии и агропромышленного городского поселения Темрюкского поселения; Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию)</p>
2.16	<p>Проведение мероприятий, направленных на выявление нефункционно используемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, целью их вовлечения в хозяйственный оборот. Реализация комплекса мер, направленных на увеличение поступлений доходов от использования или продажи земельных участков</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных комплексов администратии и агропромышленного городского поселения Темрюкского поселения</p>
2.17	<p>Проведение мероприятий по проверке фактического и целевого использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, выявление используемых участков без правоустанавливающих документов, высказание сумм обоснованного обогащения. Принятие мер административного характера к землепользователям, нарушившим требования федерального законодательства и понуждение их к оформлению правоустанавливающих документов на используемые земельные участки</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных комплексов администратии и агропромышленного городского поселения Темрюкского поселения</p>
2.18	<p>В целях формирования достоверной суммы задолженности по аренде, а также корректного отражения сумм арендных платежей в лицевых счетах арендаторов проведение инвентаризации правомерности начислений основных обязательств и пени по договорам аренды земельных участков. Проведение мероприятий по вопросам выявления и расторжения</p>	в течение года	<p>Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения</p>



	договоров аренды с недобросовестными арендаторами, наложение обеспечительных мер в суде			
2.19	Проведение информирования арендаторов о необходимости своевременной оплаты за арендуемые земельные участки путем размещения информации на стендах, интернет-портале администрации Темрюкского городского поселения, в местах массового нахождения населения: на рынках, в торговых центрах, магазинах, офисах и деловых центрах. В целях досудебного урегулирования вопросов погашения текущей задолженности проводить работу с арендаторами	на постоянной основе	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения	
2.20	Обеспечение снижения задолженности по арендной плате за землю и имущество: - не позднее 10-ти дней со дня образования просроченной задолженности при необходимости направлять претензии в адрес арендаторов; - не позднее 30-ти дней со дня направления претензии или в сроки установленные условиями договора аренды, направлять иски в суд; - не позднее 30-ти дней со дня вступления в законную силу судебного акта направлять исполнительные листы в Управление Федеральной службы судебных приставов; - мониторинг судебных актов об отказе от приема исковых требований, об отказе в удовлетворении исковых требований	в течение года	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения; отдел администрации Темрюкского городского поселения	
2.21	Проведение сверки исполнительного производства с ФССП по Темрюкскому району	не реже 2-х раз в год	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения; Отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения района; ФССП по Темрюкскому району (по согласованию)	
2.22	Списание задолженности на забалансовый счет в случае признания безнадежной к взысканию задолженности по ненадлежащим платежам в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района, при наличии всех документов, подтверждающих основания для принятия решений о признании	в течение года	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения; юридический отдел администрации Темрюкского	

	безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам		городского поселения Темрюкского района отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;
			муниципальное казенное учреждение Темрюкского городского поселения Темрюкского района
			«Централизованная бухгалтерия» (по согласованию)
2.23	Координация деятельности в пределах установленной компетенции ответственных за исполнение плана мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году в части мероприятий, указанных в пунктах 2.2-2.22	в течение года	Исполняющий обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства;
			заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета;
			заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы
<b>3 Увеличение налоговой базы по местным налогам</b>			
3.1	Актуализация сведений государственного кадастра недвижимости объектов в адресных характеристиках земельных участков в порядке, установленном ч.8 ст.15 Федерального Закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением Правительства РФ от 18.08.2008 №618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости»	ежемесячно	начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
3.2	Выявление лиц, уклоняющихся от государственной регистрации права собственности на законные строительством объекты недвижимого имущества, проведение разъяснительной работы о необходимости оформления правоустанавливающих документов на объекты недвижимости в соответствии с действующим законодательством, направление материалов по выявленным нарушениям в органы государственного контроля.	не реже одного раза в квартал	начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
3.2	Предоставление в ИФНС России по Темрюкскому району информации об установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Темрюкского городского поселения Темрюкского района налоговых льготах по категориям налогоплательщиков, в соответствии с Постановлением Правительства РФ 12.08.2012 №410, в рамках Соглашения об	по мере издания муниципальных правовых актов	заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета

	организации информационного взаимодействия.		
<b>4</b>	<b>Обеспечение реализации органами местного самоуправления налоговых полномочий</b>		
4.1	Обеспечение своевременного внесения изменений в нормативные правовые акты об установлении земельного налога, налога на имущество физических лиц, о предоставлении в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, и их опубличивания в средствах массовой информации.	в сроки, установленные законодательством.	заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета; отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;
<b>5</b>	<b>Обеспечение реализации органами местного самоуправления налоговых полномочий</b>		
5.1	Рассмотрение вопросов о ходе исполнения Плана мероприятий на совещаниях у главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района с заглавляющим ответственных исполнителей о принятии мер по сокращению задолженности по платежам в бюджет, увеличению поступлений в доходную часть бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году. В случае необходимости обеспечение подготовки соответствующих предложений по внесению корректировки в План.	не реже 1 раза в год	заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



А.В. Румянцева