



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2019

город Темрюк

№ 4461

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563, на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 28 ноября 2019 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111004:76, площадью 1500 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 244-А (Малукало Виталий Анатольевич);

2) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203007:49, площадью 456 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ «Стимул», ул. Абрикосовая, 12 (Функ Ирина Витальевна);

3) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203010:338, площадью 450 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край,

Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ «Кооператор», ул. Лимонная, 190 (Олейник Белла Александровна);

4) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1103009:10, площадью 493 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Победы, 9 (Чумаченко Федор Васильевич);

5) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109002:10, площадью 502 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, 48 (Фабрика Михаил Петрович);

6) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110046:192, площадью 500 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Черноморская, 151А (Онищенко Елена Николаевна);

7) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1108055:43, площадью 370 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бетховена, 8 (Шатрова Елена Васильевна);

8) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106035:32, площадью 841 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Щорса, 8, (Мигель Светлана Викторовна);

9) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112033:1, площадью 582 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, СОТ «Родник» ул. Садовая, 249, (Арутюнян Наргина Намизад кызы);

10) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110046:22, площадью 800 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Краснодарская, 164 (Крутько Евгений Васильевич);

11) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110007:17, площадью 763 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Полетаева, 1 (Косых Лариса Николаевна);

12) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203000:806, площадью 1153 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Черноморская, 140 (Левый Алексей Юрьевич);

13) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1104002:27, площадью 600 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Яна Фабрициуса, 8 (Сулова Юлия Васильевна);

14) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109052:44, площадью 610 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Бувина, 245б (Луговая Ирина Васильевна);

15) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110035:79, площадью 1002 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Краснодарская, 89 (Тарасенко Валерий Николаевич);

16) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109026:431, площадью 839 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Макарова, 17 (Варосян Ильдия Ибрагимовна);

17) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112042:10, площадью 585 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ДНТ «Родник», ул. Зеленая, 136 (Емельянов Владимир Евгеньевич);

18) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110023:72, площадью 400 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Черноморская, 17 (Бондарчук Евгений Олегович);

19) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110023:71, площадью 400 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Черноморская, 17-А (Бондарчук Евгений Олегович);

20) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1108051:67, площадью 1239 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Советская, 207 (Конограй Виктор Кузьмич и Конограй Ирина Васильевна);

21) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107071:25, площадью 373 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Калинина (район 11-й остановки) (Наумов Олег Анатольевич);

22) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1101012:46, площадью 6797 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ш. Анапское (ООО «Ладога»);

23) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0000000:3089, площадью 4980 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, (ООО «Ладога»);

24) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0000000:2656, площадью 403 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анапское шоссе, 1 (ООО «Ладога»);

25) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106016:37, площадью 518 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Урицкого, 18а, (Хачатрян Гамлет Георгиевич).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-30 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 27 ноября 2019 года в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4.

8. Исполняющему обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Л.В. Отставной обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района
от 05.11.2019 № 1461

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Андрусенко
Алексей Сергеевич

- начальник отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Кайнова Людмила
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Масёхина
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Пчёлкина
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района



М.В. Казакова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 05.11.2019 № 1461

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1 Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
- 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования в рабочие дни с 8-00 до 17-00 до 27 ноября 2019 года и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Казакова