



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.08.2018

город Темрюк

№ 169-р

О внесении изменений в распоряжение администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 03 мая 2018 года №76-р «О мерах по наполнению доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году»

В связи с кадровыми изменениями, произошедшими в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района:

1. Внести в распоряжение администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 03 мая 2018 года № 76-р «О мерах по наполнению доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году» изменения, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Г.К. Андросовой разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 17.08.2018 № 169-р

«ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 03 мая 2018 года №76-р
(в редакции распоряжения
администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 17.08.2018 № 169-р

ПЛАН
мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1	2	3	4
1	Организационные мероприятия		

1.1	Обеспечение в пределах установленной компетенции работы чрезвычайной комиссии администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по укреплению налоговой и бюджетной дисциплины и урегулирования задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам и неналоговым доходам	в течение года по утвержденным графикам	Отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского района; отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса; ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); Темрюкский отдел ССП (по согласованию)
1.2	Проведение мероприятий с участием налогового органа, администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, территориальных подразделений ФГУП "Почта России" по вопросам своевременного вручения физическим лицам налоговых уведомлений на уплату местных (земельный налог, налог на имущество физических лиц) и транспортного налогов, а также информирования населения о возможности оплаты всех видов налогов от физических лиц, в том числе и через объекты почтовой связи и почтальонов с кассовым терминалом.	второе полугодие 2018 года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; Темрюкское подразделение ФГУП «Почта России» (по согласованию)
1.3	Разработка плана межведомственного взаимодействия, в пределах установленной компетенции, направленного на повышение эффективности администрирования имущественных налогов(формирование налоговой базы, взывание задолженности, повышение налоговой грамотности налогоплательщиков).	до 1 июня 2018 года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2	В области соблюдения бюджетного, налогового законодательства, администрирования доходов, изыскания дополнительных поступлений в бюджет Темрюкского городского поселения		
2.1	Проведение в пределах установленной компетенции комплекса мероприятий по выявлению юридических лиц, состоящих на налоговом учете в ИФНС России по Темрюкскому району, не исполняющих обязанности налогового агента по налогу на доходы физических лиц, и их привлечению к ответственности в соответствии с действующим законодательством.	на постоянной основе	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию), отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию)
2.2	Проведение в пределах установленной компетенции, а также в соответствии с действующим налоговым законодательством, комплекса мероприятий, направленных на снижение уровня недоимки в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района, сложившейся по состоянию на 1 января 2018 года.	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию), Темрюкский отдел ССП (по согласованию), отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района

2.3	<p>Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на своевременное внесение (уточнение) актуальных сведений об адресах в государственный адресный реестр сведений об адресах с использованием информационных технологий и технических средств федеральной информационной адресной системы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.4	<p>Реализация мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на установление хозяйствующими субъектами на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района минимального размера заработной платы – не ниже прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленного в Краснодарском крае, проведение разъяснительной работы с руководителями хозяйствующих субъектов по установлению среднемесячной заработной платы – не ниже среднеотраслевого уровня, сложившегося по состоянию на 1 января 2018 года в Краснодарском крае</p>	в течение года	Государственная инспекция труда в Темрюкском районе (по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); ФСПП по Темрюкскому району (по согласованию); заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.5	<p>Разработка и реализация комплекса мер в пределах установленной компетенции по снижению числа граждан, с которыми работодатели не оформили трудовые отношения в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – «неформальной занятости»); Обеспечение координации работы по выявлению случаев «неформальной занятости» в Темрюкском городском поселении Темрюкского района путем межведомственного взаимодействия</p>	июль 2018 года в течение года	Государственная инспекция труда в Темрюкском районе (по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); ФСПП по Темрюкскому району (по согласованию); заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.6	<p>Проведение межведомственных мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на легализацию налоговой базы и увеличение налоговых доходов в бюджет Темрюкского городского поселения. Выявление хозяйствующих субъектов, не декларирующих доходы, осуществляющих деятельность без регистрации и постановки на учет в налоговом органе (потребительская, строительная сферы, отрасли сельского хозяйства).</p>	в течение года	ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист I категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

	<p>услуги по перевозке пассажиров и грузов на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района.</p> <p>Выявление физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство жилых домов, многоквартирных домов, а также осуществляющих незаконное привлечение денежных средств для долевого строительства многоквартирных домов.</p> <p>Выявление налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, состоящих на налоговом учете в налоговом органе и допустивших необоснованное завышение сумм убытков по итогам работы за 2017 год.</p> <p>Выявление индивидуальных предпринимателей, получивших доход по итогам предшествующего налогового периода от осуществления предпринимательской деятельности, подлежащей налогообложению налогом на доходы физических лиц, в сумме более 50млн.рублей</p>	<p>отдел по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
2.7	<p>Проведение в пределах установленной компетенции рейдовых мероприятий по выявлению иностранных граждан, пребывающих на территорию Темрюкского района в порядке, не требующем получения визы, осуществляющих трудовую деятельность без оформления патента</p>	<p>в течение года</p> <p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); ведущий специалист (по взаимодействию с правоохранительными органами, казначеством, общественными организациями, ГО и ЧС) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
2.8	<p>Проведение мероприятий в пределах установленной компетенции, направленных на осуществление декларирования физическими лицами доходов от продажи недвижимого имущества, сдачи в аренду имущества, операций с ценными бумагами, реализации доли участия в уставном капитале организаций.</p>	<p>в течение года</p> <p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
2.9	<p>Проведение мероприятий по обеспечению полноты и своевременности уплаты налогов хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по временному размещению и (или) проживанию на территории</p>	<p>в течение года</p> <p>ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию); отдел МВД России по Темрюкскому району (по согласованию);</p>

	Темрюкского городского поселения Темрюкского района		заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы; специалист 1 категории (по вопросам потребительского рынка) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района
2.10	Осуществление мер по приведению в соответствие с требованиями земельного законодательства Российской Федерации и Краснодарского края (в части уточнения видов разрешенного использования земельных участков), муниципальных правовых актов в связи с наличием неполных и противоречивых характеристик земельных участков.	на постоянной основе	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию); ИФНС России по Темрюкскому району (по согласованию)
2.11	Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на снижение задолженности по неналоговым доходам к уровню, сложившемуся на 1 января 2018 года	в течение года	Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения
2.12	Проведение в пределах установленной компетенции инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в целях выявления неиспользуемого или используемого не по назначению имущества (далее непрофильное имущество). Вовлечение неиспользуемого или используемого не по назначению имущества в экономический оборот путем перераспределения или приватизации. Реализация комплекса мер, направленных на увеличение поступлений от использования имущества, находящегося в собственности администрации Темрюкского городского поселения или его продажи. Внесение предложений по дальнейшему использованию непрофильного имущества. Обеспечение реализации непрофильного имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.	до 1 июля 2018 года	ФСПП по Темрюкскому району (по согласованию) Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения главный специалист (по вопросам имущественных отношений) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района

2.13	Недопущение предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование коммерческим организациям, деятельность которых не направлена на решение вопросов местного значения; при необходимости переоформление права пользования с безвозмездного в аренду	в течение года	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения Темрюкского городского поселения; главный специалист (по вопросам имущественных отношений) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района	отношений и администрации Темрюкского
2.14	Обеспечение в пределах установленной компетенции взаимодействия администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района с Темрюкским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) в области обеспечения платности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района и наложения административных штрафов за самовольное занятие земельного участка.	в течение года	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения Темрюкского городского поселения; Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию)	отношений и администрации Темрюкского
2.15	Проведение в пределах установленной компетенции мероприятий, направленных на переоформление юридическими лицами прав постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды или собственности, и содействие в пределах установленной компетенции Управлению Росреестра по Краснодарскому краю в применении мер административной ответственности за использование земельных участками лицами, не постоянного (бессрочного) пользования юридическими лицами, не выполняющими в установленном федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельных участков или по приобретению этого земельного участка в собственность	в течение года	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения Темрюкского городского поселения; Темрюкский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации и картографии (Росреестр) (по согласованию)	отношений и администрации Темрюкского
2.16	Проведение мероприятий, направленных на выявление неэффективно используемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, с государственная собственность на которые не разграничена, с целью их вовлечения в хозяйственный оборот. Реализация комплекса мер, направленных на увеличение поступлений доходов от использования или продажи земельных участков	в течение года ежеквартально	Отдел по вопросам агропромышленного комплекса городского поселения Темрюкского городского поселения	отношений администрации Темрюкского

2.17	<p>Проведение мероприятий по проверке фактического и целевого использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности на которые не разграничена, выявление используемых участков без правоустанавливающих документов, взыскание сумм несобственного обогащения.</p> <p>Принятие мер административного характера к землепользователям, нарушившим требования федерального законодательства и понуждение их к оформлению правоустанавливающих документов на используемые земельные участки</p>	в течение года	Отдел по вопросам земельных комплексов поселения администрации Темрюковского городского поселения	и отношений администрации Темрюковского
2.18	<p>В целях формирования достоверной суммы задолженности по аренде, а также корректного отражения сумм арендных платежей в лицевого счета арендаторов проведение инвентаризации правомерности начислений основных обязательств и пени по договорам аренды земельных участков.</p> <p>Проведение мероприятий по вопросам выявления и расторжения договоров аренды с недобросовестными арендаторами, наложение обеспечительных мер в суде</p>	в течение года	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения администрации Темрюковского городского поселения	и отношений администрации Темрюковского
2.19	<p>Проведение информирования арендаторов о необходимости своевременной оплаты за арендуемые земельные участки путем размещения информации на стендах, интернет-портале администрации Темрюковского городского поселения, в местах массового нахождения населения: на рынках, в торговых центрах, магазинах, офисах и деловых центрах.</p> <p>В целях досудебного урегулирования вопросов погашения текущей задолженности проводить работу с арендаторами</p>	на постоянной основе	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения администрации Темрюковского городского поселения	и отношений администрации Темрюковского
2.20	<p>Обеспечение снижения задолженности по арендной плате за землю и имущество:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не позднее 10-ти дней со дня образования просроченной задолженности при необходимости направлять претензии в адрес арендаторов; - не позднее 30-ти дней со дня направления претензии или в сроки установленных условиями договора аренды, направлять иски в суд; - не позднее 30-ти дней со дня вступления в законную силу судебного акта направлять исполнительные листы в Управление 	в течение года	Отдел по вопросам земельного комплекса поселения администрации Темрюковского городского поселения; юридический отдел администрации Темрюковского городского поселения	и отношений администрации Темрюковского

	Федеральной службы судебных приставов; - мониторинг судебных актов об отказе от приема исковых требований, об отказе в удовлетворении исковых требований			Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения; Отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; ФССП по Темрюкскому району (по согласованию)
2.21	Проведение сверки исполнительного производства с ФССП по Темрюкскому району	не реже 2-х раз в год		Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения; юридический отдел администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; муниципальное казенное учреждение Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Централизованная бухгалтерия» (по согласованию)
2.22	Списание задолженности на забалансовый счет в случае признания безнадежной к взысканию задолженности по ненадлежащим платежам в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района, при наличии всех документов, подтверждающих основания для принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по ненадлежащим платежам	в течение года		Отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения; юридический отдел администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района; муниципальное казенное учреждение Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Централизованная бухгалтерия» (по согласованию)
2.23	Координация деятельности в пределах установленной компетенции ответственных за исполнение плана мероприятий, направленных на увеличение наполняемости доходной части бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в 2018 году в части мероприятий, указанных в пунктах 2.2-2.22	в течение года		Заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства; заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета; заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий социальные вопросы Темрюкского района
3	Увеличение налоговой базы по местным налогам			
3.1	Актуализация сведений государственного кадастра недвижимости об адресных характеристиках земельных участков в порядке, установленном ч.8 ст.15 Федерального Закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением	ежемесячно		начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района

3.2	<p>Правительства РФ от 18.08.2008 №618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости»</p> <p>Выявление лиц, уклоняющихся от государственной регистрации права собственности на законченные строительством объекты недвижимого имущества, проведение разъяснительной работы о необходимости оформления правоустанавливающих документов на объекты недвижимости в соответствии с действующим законодательством, направление материалов по выявленным нарушениям в органы государственного контроля.</p>	не реже одного раза в квартал	<p>начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
3.2	<p>Предоставление в ИФНС России по Темрюкскому району информации об установленных в соответствии с нормативными правовыми актами Темрюкского городского поселения Темрюкского района налоговых льгот по категориям налогоплательщиков, в соответствии с Постановлением об Правительства РФ 12.08.2012 №410, в рамках Соглашения об организации информационного взаимодействия.</p>	по мере издания муниципалных правовых актов	<p>заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета</p>
4	<p>Обеспечение реализации органами местного самоуправления налоговых полномочий</p>		
4.1	<p>Обеспечение своевременного внесения изменений в нормативные правовые акты об установлении земельного налога, налога на имущество физических лиц, о предоставлении в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, и их опубликования в средствах массовой информации.</p>	в сроки, установленные законодательством.	<p>заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета;</p> <p>отдел по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского поселения;</p> <p>ведущий специалист (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>
5	<p>Обеспечение реализации органами местного самоуправления налоговых полномочий</p>		
5.1	<p>Рассмотрение вопросов о ходе исполнения Плана мероприятий на совещаниях у главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района с заслушиванием ответственных исполнителей о принятии мер по сокращению задолженности по платежам в бюджет, увеличению поступлений в доходную часть бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района</p>	не реже 1 раза в год	<p>заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, курирующий вопросы финансов и бюджета</p>

	в 2018 году. В случае необходимости обеспечение подготовки соответствующих предложений по внесению корректировки в План.		»
--	--	--	---

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева