



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2019

№ 974

город Темрюк

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563 на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 12 августа 2019 года по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110030:55, площадью 1330 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Объекты гаражного назначения;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108040:23, площадью 295 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Маяковского, 21/3 – Здравоохранение;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107002:7, площадью 830 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, Ленина, 1 – Магазины;

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1102003:8, площадью 1077 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район,

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110047:99, площадью 7235 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. 27 Сентября (район ДК) – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

6) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106003:1, площадью 295 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, строение 34 – Общественное управление;

7) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106008:14, площадью 371 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ул. Красноармейская, 37 – Магазины (Извекова Галина Васильевна);

8) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111002:289, площадью 6307 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк – Среднеэтажная жилая застройка (Овакимян Артем Оганнесович);

9) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109056:9, площадью 1040 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Мира, 152/3 – Магазины (Калашников Виктор Михайлович);

10) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109056:9, площадью 455 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Советская, 86 – Магазины (Зверянский Сергей Викторович);

11) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108057:12, площадью 12 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Мира/Муравьева – Магазины (Дмитренко Елена Александровна);

12) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109027:5, площадью 1130 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, 112/1 – Объекты придорожного сервиса (Лагуткина Елена Александровна);

13) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1105040:2, площадью 670 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. 227 Таманской Дивизии, 3/Космонавтов, 16 – Обслуживание автотранспорта (Рябенко Галина Никифоровна);

14) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112002:17, площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. ДНТ Кандагар ул. им АВ Василенко, 26 – ведение садоводства (Дудко Александр Васильевич);

15) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112002:107, площадью 1035 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. ДНТ Кандагар ул. им В.А. Петрова, 35 – ведение садоводства (Пазин Алексей Алексеевич).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения

Темрюковского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюковского городского поселения Темрюковского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 1).

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в рабочие в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления с 8-00 до 12-00 часов 01 августа 2019 года и в другие рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов.

8. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района (Семикиной) обеспечить официальное опубликование постановления администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в периодическом печатном издании газете Темрюковского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Темрюковского городского поселения Темрюковского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление администрации Темрюкского городского поселения

Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 31.07.2019 № 974

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Сокиркин
Алексей Викторович

- заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района;

Кайнова Людмила
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Масёхина
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Пчёлкина
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района
от 31.07.2019 № 974

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1 Население Темрюковского городского поселения Темрюковского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
- 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 12-00 часов 01 августа 2019 года и в другие рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин