



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2019

№ 975

город Темрюк

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563, на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 12 августа 2019 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1102019:6, площадью 12380 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Обороны, 2 (Прусаков Сергей Васильевич);

2) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106059:13, площадью 425 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 143 (Амбарцумян Арарат Шумлетович);

3) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110032:87, площадью 500 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Краснодарская, 69а

(Бондаренко Александр Александрович);

4) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110032:86, площадью 499 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Краснодарская, 69 (Бондаренко Александр Александрович);

5) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112033:13, площадью 593 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ Родник, ул. Северная, 237 (Стахеев Степан Иванович);

6) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105036:39, площадью 170 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина (Музыченко Артем Павлович);

7) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109018:24, площадью 549 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Марата, 48 (Мацакян Араик Суменович);

8) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112032:4, площадью 594 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ДНТ Родник ул. Виноградная, 281-А, (Пащенко Наталья Ивановна);

9) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105014:1, площадью 723 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Московский, 2 (Петров Вячеслав Александрович);

10) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1108062:21, площадью 300 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Бетховена, 2а (Никитин Геннадий Юрьевич);

11) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106020:342, площадью 178 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Октябрьская (Лазутина Валерия Александровна).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-30 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в рабочие в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления с 8-00 до 12-00 часов 01 августа 2019 года и в другие рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов.

8. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Семикиной) обеспечить официальное опубликование постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

от 31.07.2019 № 975

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Сокиркин
Алексей Викторович

- заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района;

Кайнова Людмила
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Масёхина
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Пчёлкина
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 31.07.2019 № 975

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1 Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
- 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 12-00 часов 01 августа 2019 года и в другие рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин