

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.04.2022

город Темрюк

№ 464

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Генеральным планом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением Совета Темрюкского района Краснодарского края от 23 ноября 2010 года № 127, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, заявления председателя СНТ «Рыбачок» Крайнева Геннадия Александровича постановляю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364 (прилагается).

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) (Шевченко) обеспечить официальное опубликование постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района М.В. Казакову.

4. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания земельного участка, расположенного по адресу: Российская

Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, к.н. 23:30:1107062:364» вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



А.В. Румянцева



# ПРИЛОЖЕНИЕ УТВЕРЖДЕНО

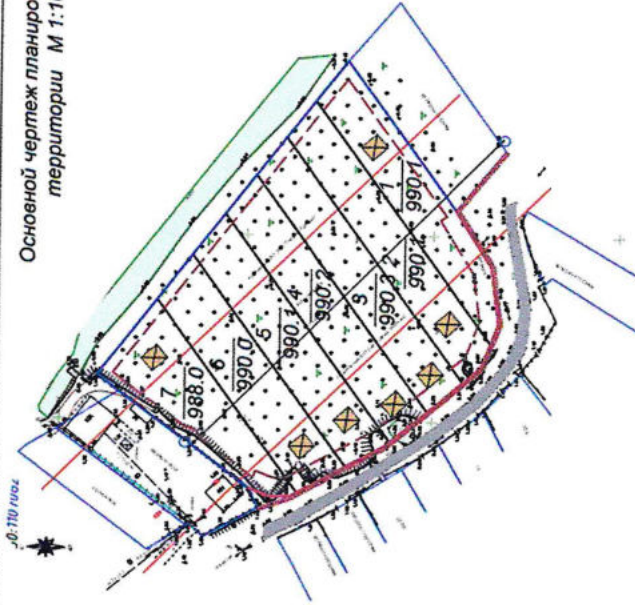
постановлением администрации  
Темрюкского городского поселения

от 15.04.2022 № 464

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Граница участка проекта планировки (0930,04-7)
	Превентивные красные линии
	Линия регулирования застройки
	23.30 107062
	364
	Границы кадастровых земельных участков в границах участка проекта планировки
	Предлагаемые к строительству строения
	Проектируемые транзитно-линейные объекты

Основной чертёж планировки территории М 1:1000



Технико-экономические показатели

№ пп	Наименование	Ед. Изм.	Значение
1	Территория проекта планировки (зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж-3) - всего, в том числе:	га	0,6930
	Условно разрешенного вид использования - Ведение садоводства. Код: 132	га	0,6930
2	Население		
2.1	Численность населения	чел.	21
2.2	Плотность населения	чел./га	30,3
3	Количество участков на префектурной территории - всего, из них:	шт.	7
3.1	вновь формируемые участки для ведения садоводства	шт.	7

Примечания:  
1. Отдельной чертой планировки территории разработаны в соответствии с картой градостроительного зонирования Темрюкского городского поселения Темрюкского района и Проект землепользования и застройки Темрюкского городского поселения, муниципальное образование Темрюкский район, филиальной ООО "Проектно-строительная компания "Русстрой" - в 2019 г.  
2. Расположение земельных участков, расположенных в границах застройваемого квартала 23.30 107062.  
3. Размещение и размеры строений на отдельных земельных участках, расположенных в границах территории, планируемой организацией этих участков.  
4. Отдельной чертой планировки территории разработаны на территории: а) территории, выделенной ООО "Техноспет" в 2022 г. и предоставленной Заказчиком.

14 - 2022 - ПП	
Проект планировки и правил землепользования и застройки территории, расположенной на территории Темрюкского района, г. Темрюк, к.н. 23.30 107062, 364.	
Изм.	Лист
01	12
ИП	Исполнитель
02	02
Исполнитель	Исполнитель
03	03
Исполнитель	Исполнитель
04	04
Исполнитель	Исполнитель
05	05
Исполнитель	Исполнитель
06	06
Исполнитель	Исполнитель
07	07
Исполнитель	Исполнитель
08	08
Исполнитель	Исполнитель
09	09
Исполнитель	Исполнитель
10	10
Исполнитель	Исполнитель
11	11
Исполнитель	Исполнитель
12	12
Исполнитель	Исполнитель
13	13
Исполнитель	Исполнитель
14	14
Исполнитель	Исполнитель
15	15
Исполнитель	Исполнитель
16	16
Исполнитель	Исполнитель
17	17
Исполнитель	Исполнитель
18	18
Исполнитель	Исполнитель
19	19
Исполнитель	Исполнитель
20	20
Исполнитель	Исполнитель
21	21
Исполнитель	Исполнитель
22	22
Исполнитель	Исполнитель
23	23
Исполнитель	Исполнитель
24	24
Исполнитель	Исполнитель
25	25
Исполнитель	Исполнитель
26	26
Исполнитель	Исполнитель
27	27
Исполнитель	Исполнитель
28	28
Исполнитель	Исполнитель
29	29
Исполнитель	Исполнитель
30	30
Исполнитель	Исполнитель
31	31
Исполнитель	Исполнитель
32	32
Исполнитель	Исполнитель
33	33
Исполнитель	Исполнитель
34	34
Исполнитель	Исполнитель
35	35
Исполнитель	Исполнитель
36	36
Исполнитель	Исполнитель
37	37
Исполнитель	Исполнитель
38	38
Исполнитель	Исполнитель
39	39
Исполнитель	Исполнитель
40	40
Исполнитель	Исполнитель
41	41
Исполнитель	Исполнитель
42	42
Исполнитель	Исполнитель
43	43
Исполнитель	Исполнитель
44	44
Исполнитель	Исполнитель
45	45
Исполнитель	Исполнитель
46	46
Исполнитель	Исполнитель
47	47
Исполнитель	Исполнитель
48	48
Исполнитель	Исполнитель
49	49
Исполнитель	Исполнитель
50	50
Исполнитель	Исполнитель
51	51
Исполнитель	Исполнитель
52	52
Исполнитель	Исполнитель
53	53
Исполнитель	Исполнитель
54	54
Исполнитель	Исполнитель
55	55
Исполнитель	Исполнитель
56	56
Исполнитель	Исполнитель
57	57
Исполнитель	Исполнитель
58	58
Исполнитель	Исполнитель
59	59
Исполнитель	Исполнитель
60	60
Исполнитель	Исполнитель
61	61
Исполнитель	Исполнитель
62	62
Исполнитель	Исполнитель
63	63
Исполнитель	Исполнитель
64	64
Исполнитель	Исполнитель
65	65
Исполнитель	Исполнитель
66	66
Исполнитель	Исполнитель
67	67
Исполнитель	Исполнитель
68	68
Исполнитель	Исполнитель
69	69
Исполнитель	Исполнитель
70	70
Исполнитель	Исполнитель
71	71
Исполнитель	Исполнитель
72	72
Исполнитель	Исполнитель
73	73
Исполнитель	Исполнитель
74	74
Исполнитель	Исполнитель
75	75
Исполнитель	Исполнитель
76	76
Исполнитель	Исполнитель
77	77
Исполнитель	Исполнитель
78	78
Исполнитель	Исполнитель
79	79
Исполнитель	Исполнитель
80	80
Исполнитель	Исполнитель
81	81
Исполнитель	Исполнитель
82	82
Исполнитель	Исполнитель
83	83
Исполнитель	Исполнитель
84	84
Исполнитель	Исполнитель
85	85
Исполнитель	Исполнитель
86	86
Исполнитель	Исполнитель
87	87
Исполнитель	Исполнитель
88	88
Исполнитель	Исполнитель
89	89
Исполнитель	Исполнитель
90	90
Исполнитель	Исполнитель
91	91
Исполнитель	Исполнитель
92	92
Исполнитель	Исполнитель
93	93
Исполнитель	Исполнитель
94	94
Исполнитель	Исполнитель
95	95
Исполнитель	Исполнитель
96	96
Исполнитель	Исполнитель
97	97
Исполнитель	Исполнитель
98	98
Исполнитель	Исполнитель
99	99
Исполнитель	Исполнитель
100	100
Исполнитель	Исполнитель

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

М.В. Казакова