



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06.2018

город Темрюк

№ 597

О подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального хозяйства объектов социальной сферы к устойчивой работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, обеспечения безопасного движения автомобильного транспорта на улично-дорожной сети Темрюкского городского поселения Темрюкского района при сложных климатических условиях постановляю:

1. Утвердить состав постоянно действующей комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов (приложение № 1).
2. Утвердить положение о постоянно действующей комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов (приложение № 2).
3. Утвердить перечень территорий, для обработки пескосоляной смесью, уборки снега и наледи на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района в осенне-зимний период 2018-2019 годов (приложение № 3).
4. Утвердить форму Паспорта готовности Темрюкского городского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов (приложение № 4).
5. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии (приложение № 5).

6. Рекомендовать всем предприятиям, организациям и учреждениям, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, независимо от форм собственности:

- 1) производить снегоуборочные работы в период сложных климатических условий на закрепленных территориях;
- 2) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к зимнему периоду на своём предприятии (учреждении);
- 3) на предприятиях жизнеобеспечения организовать запас материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, принять необходимые меры по их выполнению;
- 4) организовать подготовку техники по уборке и расчистке снега.

7. Заместителю главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцевой предусмотреть в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района средства на проведение мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением.

8. Директору муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» Е.А. Бурлаке:

- 1) привести в рабочее состояние снегоуборочную технику;
- 2) заготовить пескосоляную смесь в количестве 800 куб.м.;
- 3) заготовить дрова для социально незащищенной категории граждан.

9. Управляющему производственными процессами муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Темрюкское управление жилищно-коммунальным хозяйством» И.Ю. Быкову:

1) провести плановые работы по подготовке к работе в зимних условиях систем и оборудования водоснабжения и водоотведения на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а так же сформировать аварийный запас материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации аварийных случаев.

2) провести работы по подготовке спецтехники к функционированию в зимних условиях.

10. Директору муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Чистый город» Д.В. Семикину:

1) провести работы по подготовке спецтехники к работе в зимних условиях;

2) провести инвентаризацию мусорных контейнеров, их ремонт;

3) провести обустройство контейнерных площадок.

11. Ведущему специалисту отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района С.С. Сергиенко:

1) обеспечить взаимодействие с НАО «Темрюкское ДРСУ» (Щербина), ООО Компания «Туривест+Сервис» (Герман) в вопросах получения

своевременной информации по метеосводкам и оповещение руководителей подведомственных учреждений;

2) организовать работу по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а так же утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

12. Рекомендовать директору общества с ограниченной ответственностью «Жилищная компания» П.В. Скляренко, директору общества с ограниченной ответственностью «ОктАн» В.В. Колупаеву и руководителям товариществ собственников жилья:

В срок до 24 августа 2018 года провести работу по приведению в надлежащее техническое состояние внутридомовые инженерные системы многоквартирных домов с обязательным оформлением паспортов готовности на каждый многоквартирный дом. Обратить особое внимание на наличие договоров на обслуживание внутридомовых систем (газовых, электрических, водопроводных, канализационных).

13. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района Е.С. Игнатенко обнаружить настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и разместить на официальном сайте Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Контроль за выполнением постановления «О подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов» возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района В.В. Отрошко.

15. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

От 20.06.2018 № 597

СОСТАВ

постоянно действующей комиссии по координации работы жилищно-коммунального хозяйства и объектов сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района в осенне-зимний период 2018-2019 годов

Ермолаев
Максим Викторович

- глава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, председатель комиссии;

Отрошко
Валентин Вячеславович

- главный специалист (по вопросам инвестиционного развития в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, градостроительства, земельных отношений и агропромышленного комплекса) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, заместитель председателя комиссии;

Сергиенко
Сергей Сергеевич

- ведущий специалист отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Румянцева
Анна Владимировна

- заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Андросова
Галия Касановна

- заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Самков
Сергей Юрьевич

- начальник отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

Бурлака
Евгений Александрович

- директор муниципального бюджетного учреждения Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» (по согласованию);

Быков
Игорь Юрьевич

- управляющий производственными процессами муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Темрюкское управление жилищно-коммунальным хозяйством» (по согласованию);

Семикин
Дмитрий Вячеславович

- директор муниципального унитарного предприятия Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Чистый город» (по согласованию);

Нетёсов
Сергей Иванович

- депутат Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского Района (по согласованию);

Скляренко
Павел Викторович

- директор общества с ограниченной ответственностью «Жилищная компания» (по согласованию).

Колупаев
Виталий Витальевич

- Директор общества с ограниченной
ответственностью «ОкТАн»
(по согласованию)

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.В. Отрошко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

От 10.06.2018 № 597

ПОЛОЖЕНИЕ

о постоянно действующей комиссии по координации работы жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района в осенне-зимний период 2018-2019 годов

1. Общие положения

1.1. Постоянно действующая комиссия по координации работы жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Темрюкского городского поселения Темрюкского района в осенне-зимний период 2018 – 2019 годов (далее по тексту – комиссия) формируется в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и членов комиссии. Председатель, заместитель председателя и ответственный секретарь комиссии назначается из числа лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы. Численный и персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкский район.

1.2. Председатель комиссии несет персональную ответственность за деятельность комиссии.

1.3. Заместитель председателя осуществляет функции председателя комиссии во время его отсутствия.

1.4. Ответственный секретарь комиссии организует работу комиссии, ведет делопроизводство комиссии, исполняет иные обязанности в соответствии с направлением деятельности комиссии.

1.4. Все члены комиссии пользуются равными правами, участвуют в работе комиссии без права замены.

2. Задачи и права комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются координация хода постановки к работе жилищно-коммунального комплекса и объектов специальной сферы в зимний период и обеспечение своевременного и

качественного выполнения намеченных мероприятий по обеспечению устойчивой работы городского поселения в осенне-зимний период.

2.2. Для выполнения указанных задач комиссия вправе:

2.2.1 запрашивать от организаций необходимые сведения по рассматриваемым вопросам;

2.2.2 приглашать должностных лиц для получения необходимых сведений по рассматриваемым вопросам;

2.2.3 заслушивать отчеты предприятий Темрюкского городского поселения Темрюкского района о выполняемых мероприятиях по подготовке к работе в осенне-зимний период.

3. Порядок организации работы комиссии

3.1. В своей деятельности комиссия руководствуется действующими федеральными и краевыми законами, указами Президента и постановлениями правительства Российской Федерации, решениями Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, постановлениями и распоряжениями администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района и настоящим положением.

3.2. Заседание комиссии проводится по мере необходимости, в период проведения подготовительных работ к осенне-зимнему периоду – не реже одного раза в месяц.

3.3. Оповещение членов комиссии о месте и времени проведения заседаний, а так же оформление протоколов заседаний осуществляется секретарем комиссии.

4. Заключительные положения

4.1. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение производится постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

4.2. Комиссия прекращает свою деятельность по окончании осенне-зимнего периода 2018-2019 годов.

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.В. Отрошко

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Темрюкского городского поселения
 Темрюкского района
 от 20.06.2018 № 597

Перечень территорий
 для обработки пескосоляной смесью, уборки снега и наледи на территории
 Темрюкского городского поселения Темрюкского района в осенне-зимний
 период 2018 – 2019 годов

№ п/п	Наименование территорий	Протяженность улиц
1.	ул. Калинина (от транспортной развязки на пересечении улиц Калинина и ул. Строительной);	3360
2.	ул. Р.Люксембург (от ул.Калинина до ул. Ленина), стоянка для автомобилей – 714 м ²	2450
3.	ул. Ленина (от моста через р.Кубань до ул.Декабристов), 2 стоянки для автомобилей – 960м ²	2480
4.	ул. Евгения Шапова;	1525
5.	ул. Мира;	1910
6.	ул.К.Либкнехта;	250
7.	ул. Декабристов (от ул. Бувина до ул. Первомайской);	1200
8.	ул. Таманская (от ул. Декабристов до ул. Кирова);	1510
9.	ул. Советская (от к. Либкнехта до ул. Декабристов);	2380
10.	ул. Горького (от ул. Советская до ул. Р.Люксембург);	1100
11.	ул. Ст. Разина (от ул. Р.Люксембург до ул. Советская);	550
12.	ул. Маяковского (от ул. Бувина до ул. Калинина);	1050
13.	ул. Бувина (от ул. Чернышевского до ул. Матвеева);	1930
14.	ул. Шевченко (от ул. Шопена до ул. Р.Люксембург);	310
	ул.Шевченко от ул.Р.Люксембург до ул.Таманской;	460
	ул. Шевченко от ул. Таманской до ул. Ленина;	180
	ул. Шевченко от ул. Октябрьской до ул. Советской;	240
15.	ул. Октябрьская;	2460
16.	ул. Володарского;	490
17.	ул. Свердлова;	300

18.	ул. Макарова;	650
19.	ул. К.Маркса (от ул. Декабристов до ул. Островского);	200
20.	ул. Островского (от ул. К.Маркса до ул. Первомайской);	160
21.	ул. Гоголя (от ул. Таманская до ул. Р.Люксембург);	660
22.	ул. Ломоносова (от ул. Мира до ул. Бувина);	300
23.	ул. Фабрициуса;	1630
24.	ул. Анапское шоссе;	1 800
25.	ул. Чернышевского (от ул. Таманская до ул. Победы);	600
26.	ул. Красноармейская (от ул. Р.Люксембург до ул. Советская);	640
27.	ул. Герцена (от ул. Советская до ул. Ленина);	530
	ул. Герцена (от ул. Таманской до ул. Р.Люксембург);	320
28.	ул. Обороны;	400
29.	ул. Урицкого (от ул. Советской до ул. Р.Люксембург);	700
30.	пер. Зеленый (от ул. 27 Сентября до ул. К.Маркса);	400
31.	пер. Курчанский (от ул. 27 Сентября до ул. К.Маркса);	400
32.	ул. К.Маркса (от пер. Зеленый до пер. Курчанский)	600
33.	ул.К.Маркса (от ул.Муравьева до ул.Маяковского);	260
34.	пер. Широкий прогон (от ул. 27 Сентября до ул. Гагарина);	300
35.	ул. Муравьева от ул.Мира до ул.К.Маркса;	460
36.	ул.Первомайская от ул.Таманской до ул.Декабристов;	520
37.	ул. Матвеева;	320
38.	ул. Луговая в пос.Октябрьский;	
39.	пер. Степной (от ул. 27 Сентября до ул. Карла Маркса.	400
	ИТОГО:	39,0 км

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.В. Отрошко

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 20.06.2018 № 597

УТВЕРЖАЮ

(глава муниципального образования)

(подпись)

(число, месяц, год)

ПАСПОРТ

Готовности Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

к работе в осенне-зимний период 2018 – 2019 годов

Адрес:

Дата

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Задан ие (план)	Факт	Оце нка
1	2	3	4	5	6
1	Жилищный фонд – всего В том числе МКД с центральным отоплением	Ед. Тыс. кв.м Ед. Тыс. кв.м			
2	Котельные всего В том числе муниципальные	Ед. Ед.			
3	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) – всего В том числе муниципальные	Км Км			
4	Центральные тепловые пункты – всего В том числе муниципальные	Ед. Ед.			
5	Газопроводы	Км			
6	Готовность к работе: Сети водопровода Водопроводные насосные станции Водозаборные сооружения Сети канализации Очистные сооружения	Км Ед. Ед/тм3/сут. Км Ед/тм3/сут.			
7	Пескосоляная смесь	Тонн			
8	Специальная уборочная техника	Ед.			
9	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	Тыс.км2			
10	Капитальный ремонт жилищного фонда	Ед./тыс.м2 Тыс.руб.			
11	Воздушные линии 0,4-10 кВ	Км			
12	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	Шт.			
13	Ремонт и замена котлов	Ед.			
14	Ремонт и замена тепловых сетей	Км			
15	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	Км Км			
16	Замена голого провода и опор ВЛ	Км/шт.			
17	Ремонт силовых трансформаторов	Ед.			
18	Обрезка ветвей деревьев в зоне линии электропередач	Км			
19	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%			

20	Автономные дизельные электростанции	Ед.			
21	Мостовые сооружения	Ед.			
22	Заготовка топлива для котельных: уголь мазут печное дрова	Тонн Тонн Тонн МЗ			
23	Заготовка топлива населением: уголь дрова	Тонн МЗ			
24	Резервные топливные хозяйства Суммарная вместимость Заготовлено	Ед. Тонн Тонн			

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.В. Отрошко

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

от 20.06.2018 № 597

УТВЕРЖАЮ

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 – 2019 годов
Потребителей тепловой энергии

№ п/п	дата	Наименование потребителя тепловой энергии	Документы и объекты проверяемые в ходе проверки
1	2	3	4
1.	03.08.2018г.	МУП ТТП ТР «Чистый город»	1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 3) разработка эксплуатационных режимов, а так же мероприятий по их внедрению; 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

2.	03.08.2018г.	МБУ ТТП ТР « Общественно-социальный центр»	5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а так же индивидуальных тепловых пунктов; 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; 9) работоспособность защиты систем теплоснабжения; 10) наличие паспортов теплоснабляющих установок, принципиальных систем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 12) плотность оборудования тепловых пунктов; 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабляющих установок; 16) проведение испытания оборудования теплоснабляющих установок на плотность и прочность; 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в <u>приложении № 3 к Правилам.</u>
3.	04.08.2018г.	МБУ ТТП ТР «Спортивный клуб «Барс»	
4.	05.08.2018г.	МКУ ТТП ТР «Молодежный досуговый центр»	
5.	06.08.2018г.	МБУ ТТП ТР «Городское объединение культуры»	
6.	07.08.2018г.	МКУ ТТП ТР «Городское библиотечное объединение»	
7.	10.08.2018г.	МПУ ТТП ТР «Гемрюкское управление жилищно-коммунальным хозяйством»	

8.	11.08.2018г.	ООО «Жилищная компания»	18) наличие обученных и аттестованных ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 19) оснащенность тепловых энергоустановок поверенными приборами контроля в объеме, установленном Правилами.
9.	12.08.2018г.	ООО «ОктАн»	

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



В.В. Отрошко