



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.05.2019

№ 709

город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского район от 27 ноября 2017 года № 395), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563, на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 14 июня 2019 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1102019:6, площадью 12380 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Обороны, 2 (Прусаков Сергей Васильевич);

2) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106020:342, площадью 178 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Октябрьская (Лазутина Валерия Александровна);

3) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1104023:1, площадью 5000 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, (мкр.Левобережный) (Местная религиозная организация православный Приход храма Святителя чудотворца Николая, архиепископа Мир Ликийских города Темрюка Краснодарского края Новороссийской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат);

4) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106020:40, площадью 839 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Октябрьская, 100 (Качан Лариса Васильевна);

5) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112040:10, площадью 558 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, с/т "Родник", ул. Строительная, 99 (Черняк Александр Леонидович);

6) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109051:15, площадью 309 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Советская, 310 (Енгоян Манушак Овакимовна);

7) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106027:24, площадью 354 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Дружбы, 33 (Асманова Людмила Федоровна);

8) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203011:56, площадью 1000 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СНТ Северные сады, ул. Садовая, 12 (Черниязова Елена Николаевна);

9) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106026:16, площадью 255 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Парижской Коммуны, 19 (Слесарева Александра Валентиновна);

10) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1114023:25, площадью 450 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Вильямса, 17 (Землемерова Александра Владимировна).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-15 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по разрешения на отклонение от предельных

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в рабочие в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления с 8-00 до 12-00 часов 14 июня 2019 года и в другие рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов.

8. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Семикиной) обеспечить официальное опубликование постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К постановлению администрации

Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 31.05.2019 № 709

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Сокиркин
Алексей Викторович

- исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района;

Кайнова Людмила
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам
перспективного развития, архитектуры и
градостроительства администрации Темрюкского
городского поселения Темрюкского района;

Масёхина
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела
администрации Темрюкского городского
поселения Темрюкского района;

Пчёлкина
Марина Александровна

- начальник отдела по вопросам земельных
отношений и агропромышленного комплекса
администрации Темрюкского городского
поселения Темрюкского района.

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Темрюкского городского поселения

Темрюкского района

от 22.05.19 № 709

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1 Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

1) Проведение собраний по месту жительства;
2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 12-00 часов 14 июня 2019 года и в другие рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Исполняющий обязанности заместителя главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Сокиркин