



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2018

город Темрюк

№ 416

**О создании и утверждении состава специальной  
Постоянной Комиссии по вопросам рекультивации земель**

В соответствии со статьей 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 февраля 1994 года № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», Приказа Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 года № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Создать специальную Постоянную Комиссию (далее – Постоянная Комиссия) для организации приемки (передачи) рекультивированных земель, а также для рассмотрения других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель, находящихся на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района и утвердить ее состав (приложение № 1);

2. Утвердить:

2.1 Положение о Постоянной Комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района (приложение № 2);

2.2 Форму акта по приемке рекультивированных земель (приложение № 3).

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района Е.С. Игнатенко обеспечить официальное обнародование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации, разместить, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района В.В. Отрошко.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 20.04.2018 № 416

СОСТАВ

специальной Постоянной Комиссии по вопросам рекультивации земель

Председатель Комиссии: Глава Темрюкского городского поселения Темрюкского района	Ермолаев Максим Викторович
Заместитель председателя Комиссии: Главный специалист по вопросам инвестиционного развития в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, градостроительства, земельных отношений и агропромышленного комплекса	Отрошко Валентин Вячеславович
Члены Комиссии: Заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района	Румянцева Анна Владимировна
Начальник отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства	Сокиркин Алексей Викторович
Начальник юридического отдела Темрюкского городского поселения Темрюкского района	Масёхина Марина Ивановна
Начальник отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи	Самков Сергей Юрьевич
Ведущий специалист-эколог Муниципального унитарного предприятия	

Темрюкского городского поселения  
Темрюкское управление  
жилищно-коммунальным хозяйством

Директор  
ООО «Азимут»

Главный государственный инспектор  
экологического надзора  
отдела государственного экологического надзора  
управления государственного экологического надзора  
Министерства природных ресурсов  
Краснодарского края

Главный специалист  
МКУ ИКЦ «Темрюкский»  
по работе с малыми формами хозяйства

Секретарь Комиссии:  
Начальник отдела по вопросам  
земельных отношений и  
агропромышленного комплекса

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

Ефименко Лариса Владимировна

Орденцова Марина Николаевна  
(по согласованию)

Попов Алексей Валерьевич  
(по согласованию)

Магала Виктор Михайлович  
(по согласованию)

Заулицкая Галина Алексеевна



М.В. Ермолаев

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 20.04.2018 № 416

### **Положение о Постоянной Комиссии по вопросам рекультивации земель Темрюкского городского поселения Темрюкского района**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в целях обеспечения рекультивации земель, снятия, сохранения и рационального использования плодородного слоя почвы, а также усиления контроля за своевременным восстановлением нарушенных земель и вовлечения их в хозяйственный оборот и определяет правовое положение, задачи, функции, права и организацию деятельности Постоянной Комиссии по вопросам рекультивации земель Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее - комиссия).

1.2. Комиссия образована для организации процедуры приёмки (передачи) рекультивированных земель, а также для рассмотрения других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 февраля 1994 года № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», совместным Приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации и Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству от 22 декабря 1995 года № 525/67 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» и настоящим Положением.

#### **2. Основные задачи и функции комиссии**

2.1. Основными задачами комиссии являются:

- 1) организация и проведение приёмки (передачи) рекультивированных земель;
- 2) рассмотрение вопросов и принятие решений о приёмке (передаче) рекультивированных земель;

3) обеспечение выполнения юридическими и физическими лицами условий приведения нарушенных земель в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

#### 2.2. Основные функции комиссии:

1) осуществляет приём письменных извещений о завершении работ по рекультивации земель. В зависимости от характера нарушенных земель и дальнейшего использования рекультивированных участков комиссия в месячный срок уточняет и дополняет перечень материалов, необходимых для представления в комиссию;

2) для приёмки рекультивированных земель с выездом на место формирует рабочую комиссию из членов комиссии с привлечением представителей заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций;

3) проводит проверку проектной и иной документации, фактически выполненных работ, их качество и соответствие предъявляемым нормативам;

4) осуществляет приёмку рекультивированных земель в натуре;

5) по результатам проведённой проверки составляет акт приёмки-сдачи рекультивированных земель.

### 3. Состав и организация деятельности комиссии

3.1. Деятельность комиссии осуществляется на принципах коллегиального рассмотрения вопросов и принятия в пределах своей компетенции согласованных решений.

3.2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

#### 3.3. Председатель комиссии:

1) осуществляет общее руководство и контроль за работой комиссии;

2) планирует работу комиссии;

3) утверждает акт приёмки-сдачи рекультивированных земель;

4) проводит заседания комиссии;

5) осуществляет иные полномочия, отнесенные к его компетенции.

3.4. В отсутствие председателя комиссии его функции осуществляет заместитель председателя комиссии.

#### 3.5. Секретарь комиссии:

1) принимает и регистрирует документы и заявления заинтересованных лиц о рассмотрении вопросов в соответствии с компетенцией комиссии;

2) готовит заседания комиссии и обеспечивает необходимые условия её работы;

3) ведёт и оформляет протоколы заседания комиссии, направляет их заинтересованным лицам;

4) отвечает за учёт и сохранность документов;

5) извещает членов комиссии, а также заявителей о времени и месте проведения заседания;

б) осуществляет иные полномочия.

3.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствуют 2/3 её состава.

3.7. Решение принимается простым большинством голосов. В случае равенства голосов, решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

3.8. Заседания комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми членами комиссии.

3.9. Приёмку рекультивированных участков с выездом на место осуществляет рабочая комиссия, которая утверждается председателем (заместителем) в 10-дневный срок после поступления письменного извещения от юридических (физических) лиц, сдающих земли.

3.10. Рабочая комиссия формируется из членов комиссии, представителей заинтересованных государственных и муниципальных органов и организаций. В работе комиссии принимают участие представители юридических лиц или граждане, сдающие и принимающие рекультивированные земли, также при необходимости специалисты подрядных и проектных организаций, эксперты и другие заинтересованные лица.

3.11. В случае неявки представителей сторон, сдающих и принимающих рекультивированные земли, при наличии сведений об их своевременном извещении и отсутствии ходатайства о переносе срока выезда рабочей комиссии на место, приемка земель может быть осуществлена в их отсутствие.

#### **4. Права и полномочия комиссии**

4.1. Комиссия для решения поставленных задач и выполнения возложенных функций обладает следующими полномочиями:

1) при приёме извещений о завершении работ по рекультивации запрашивает необходимые материалы в зависимости от характера нарушенных земель и дальнейшего использования рекультивированных участков;

2) при приемке рекультивированных земельных участков рабочая комиссия, сформированная из членов Постоянной комиссии проверяет:

- соответствие выполненных работ утверждённому проекту рекультивации;
- качество планировочных работ;
- мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы;
- наличие и объём неиспользованного плодородного слоя почвы, а также условия его хранения;
- полноту выполнения требований экологических, агротехнических, санитарно-гигиенических, строительных и других нормативов, стандартов и

правил в зависимости от вида нарушения почвенного покрова и дальнейшего целевого использования рекультивированных земель;

- качество выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определённых проектом или условиями рекультивации земель (договором);
- наличие на рекультивированном участке строительных и других отходов;
- наличие и оборудование пунктов мониторинга рекультивированных земель, если их создание было определено проектом или условиями рекультивации нарушенных земель.

4.2. При проведении выездной проверки возможно проведение фото и (или) видеосъёмки, полученные фото и видеоматериалы являются приложением к акту приёмки-сдачи рекультивированных земель.

4.3. По результатам приёмки рекультивированных земель комиссия вправе продлить (сократить) срок восстановления плодородия почв (биологический этап), установленный проектом рекультивации, или внести в органы местного самоуправления предложения об изменении целевого использования сдаваемого участка в порядке, установленном земельным законодательством.

4.4. При выявлении фактов порчи и уничтожения плодородного слоя почвы, невыполнения или некачественного выполнения обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдения установленных экологических и других стандартов, правил и норм при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова, комиссия может обратиться в соответствующие органы для привлечения юридических, должностных и физических лиц к административной и другой ответственности, установленной действующим законодательством.

4.5. Иные полномочия предусмотрены настоящим Положением и действующим законодательством.

## **5. Порядок приёмки и передачи рекультивированных земель**

5.1. Приёмка-передача рекультивированных земель осуществляется в месячный срок после поступления в Постоянную комиссию письменного извещения о завершении работ по рекультивации, к которому прилагаются следующие материалы:

- копии разрешений на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, а также документов, удостоверяющих право пользования землёй и недрами;
- выкопировка с плана землепользования, с нанесёнными границами рекультивированных участков;
- проект рекультивации, заключение по нему государственной экологической экспертизы;
- данные почвенных, инженерно-геологических, гидрогеологических и других необходимых обследований до проведения работ, связанных с



нарушением почвенного покрова, и после рекультивации нарушенных земель;

- схема расположения наблюдательных скважин и других постов наблюдения за возможной трансформацией почвенно-грунтовой толщи рекультивированных участков (гидрогеологический, инженерно-геологический мониторинг) в случае их создания;

- проектная документация (рабочие чертежи) на мелиоративные, противоэрозионные, гидротехнические и другие объекты, лесомелиоративные, агротехнические и иные мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, или актов об их приёмке (проведении, испытаний);

- материалы проверок выполнения работ по рекультивации, осуществленных контрольно-инспекционными органами или специалистами проектных организаций в порядке авторского надзора, а также информации о принятых мерах по устранению выявленных нарушений;

- сведения о снятии, хранении, использовании, передаче плодородного слоя, подтверждённые соответствующими документами;

- отчёты о рекультивации нарушенных земель по форме № 2-ТП (рекультивация) за весь период проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, на сдаваемом участке.

5.2. Перечень указанных материалов не является исчерпывающим, а уточняется и дополняется комиссией в зависимости от характера нарушенных земель и дальнейшего использования рекультивированных участков.

5.3. В случае неявки представителей сторон, сдающих и (или) принимающих рекультивированные земли, при наличии сведений о их своевременном извещении и отсутствии ходатайства о переносе срока выезда рабочей комиссии на место, приёмка земель может быть осуществлена в их отсутствие.

5.4. Лица, включённые в состав рабочей комиссии, информируются через соответствующие средства связи (телеграммой, телефонограммой, факсом и т.п.) о начале работы рабочей комиссии не позднее, чем за 5 дней до приёмки-сдачи рекультивированных земель в натуре.

5.5. Объект считается принятым после утверждения председателем (заместителем) комиссии акта приёмки-сдачи рекультивированных земель в двух экземплярах, по форме согласно приложению № 3 к постановлению о создании Постоянной Комиссии по рекультивации земель. Первый экземпляр направляется в адрес заявителя, второй экземпляр передаётся на хранение секретарю комиссии.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 20.04.2018 № 416

Утверждаю  
Председатель (заместитель)  
Постоянной Комиссии по  
рекультивации земель Темрюкского  
городского поселения  
Темрюкского района

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Акт  
приёмки-сдачи рекультивированных земель**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Рабочая комиссия, утвержденная распоряжением председателя (заместителя)  
Постоянной Комиссии по рекультивации земель Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района

В составе:  
председателя

\_\_\_\_\_  
(ФИО, должность и место работы)

членов комиссии:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, должность, место работы)

в присутствии (представители юридического лица, гражданина), сдающего (и  
принимающего) земли, подрядных организаций, проводивших рекультивацию  
нарушенных земель, специалисты проектных организаций, эксперты и др.):

\_\_\_\_\_  
(ФИО., должность и место работы (жительства),

в качестве кого участвует)

1. Рассмотрела представленные материалы и документы:

\_\_\_\_\_  
(Перечислить и указать когда и кем представлены, утверждены, выданы)

2. Осмотрела в натуре рекультивированный участок после проведения

(виды работ, связанных с нарушением почвенного покрова)

и произвела необходимые контрольные замеры и обмеры:

(площадь рекультивированного участка, толщина нанесенного плодородного слоя почвы)

3. Установила, что с «\_\_»\_\_ 20\_\_ года по «\_\_»\_\_ 20\_\_ года выполнены следующие работы

(виды, объем и стоимость работ: планировочные, мелиоративные, противозерозионные, снятие и

нанесение плодородного слоя почвы и потенциально-плодородных пород с указанием

площади и его толщины, лесопосадки и др.)

Все работы выполнены в соответствии с утвержденными проектными материалами

(в случае отступления указать по каким причинам, с кем и когда согласовывались отступления) и рекультивированный участок площадью \_\_\_\_\_ га пригоден (не пригоден с указанием причин) для использования \_\_\_\_\_

(в с/х - по видам угодий, условиям рельефа, возможностям

механизированной обработки, пригодности к выращиванию с/х культур и указанием периода восстановления

плодородия почв; лесохозяйственных целей - по видам лесных насаждений; под водоем - рыбохозяйственный,

водохозяйственный, для орошения, комплексного использования и др.; под строительство - жилое,

производственное и др.; для рекреационных, природоохранных, санитарно-оздоровительных целей)

4. Рабочая комиссия решила:

а) принять (частично или полностью) рекультивированные земли площадью \_\_\_\_\_ га для дальнейшего использования по \_\_\_\_\_

(целевое назначение)

б) перенести приемку рекультивированных земель

(полностью или частично с указанием причин (недостатков) и установлением срока по их устранению);

в) перенести сроки восстановления плодородия почв или внести предложение об изменении целевого назначения земель, предусмотренных проектом рекультивации \_\_\_\_\_

(с указанием причин)

Акт приемки-передачи рекультивированных земель составлен в трёх экземплярах и после утверждения Председателем (заместителем) Постоянной комиссии по рекультивации:

1-ый экз. остается на хранении в Постоянной комиссии;

2-ой экз. направляется юридическому или физическому лицу, которое сдавало рекультивированный участок.

Члены рабочей комиссии:

подпись

ФИО

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев