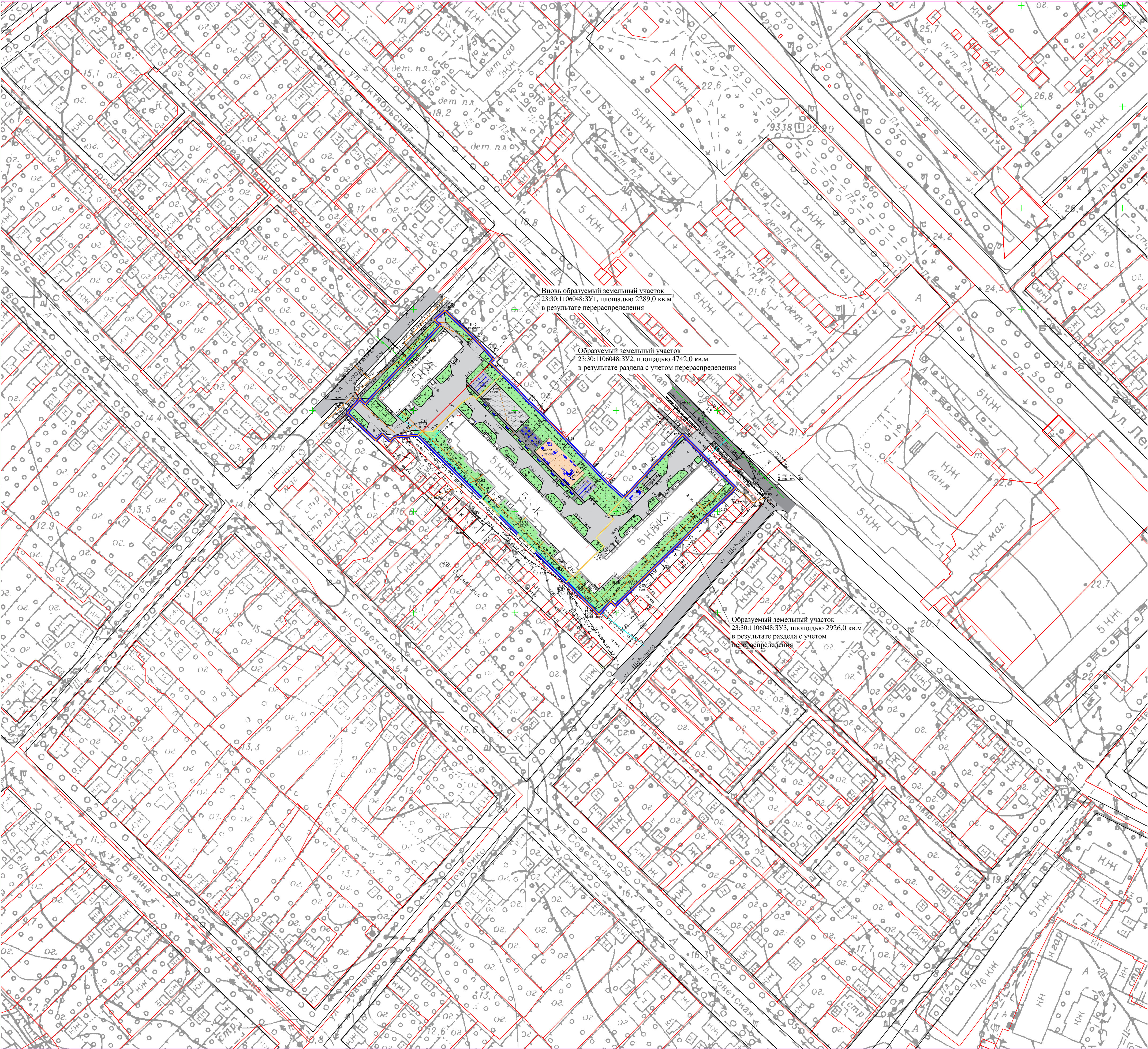


Чертеж планировки территории. М 1:1000



Условные обозначения

	Граница проектируемой территории (9957,0 кв.м.)
	Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Кадастровый номер существующего квартала
	Основные улицы и дороги
	Второстепенные улицы и дороги
	Существующие объекты капитального строительства
	Существующий пятиэтажный жилой дом
	Асфальтовое покрытие проектируемой территории
	Пешеходные зоны существующие
	Пешеходные зоны проектируемые
	Проектируемая детская площадка
	Проектируемые спортивные площадки
	Проектируемые бельевые площадки
	Озеленение территории

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Чертеж планировки территории разработан в соответствии с генеральным планом Темрюкского городского поселения.
2. Рассматриваемый земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 23:30:1106048.
3. Проектом планировки предусмотрено:
-образование земельного участка 23:30:1106048:ЗУ1 площадью 2289,0 кв.м путем перераспределения земельного участка площадью 7920 кв.м с кадастровым номером 23:30:1106048:159 и земель незагражденной государственной собственности в соответствии п.2 ч.1 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Перераспределение земельного участка выполнено для исключения вклинивания земельных участков, площадь образуемого земельного участка увеличивается не более установленных предельных максимальных размеров земельных участков установленных Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения на данной территории;
-образование земельного участка 23:30:1106048:ЗУ2 площадью 4742,0 кв.м в результате раздела с учетом перераспределения земельного участка площадью 7920,0 кв.м с кадастровым номером 23:30:1106048:159 и земель незагражденной государственной собственности в соответствии п.2 ч.1 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Перераспределение земельного участка выполнено для исключения вклинивания земельных участков, площадь образуемого земельного участка увеличивается не более установленных предельных максимальных размеров земельных участков установленных Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения на данной территории;
-образование земельного участка 23:30:1106048:ЗУ3 площадью 2926,0 кв.м в результате раздела с учетом перераспределения земельного участка площадью 7920,0 кв.м с кадастровым номером 23:30:1106048:159 и земель незагражденной государственной собственности в соответствии п.2 ч.1 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Перераспределение земельного участка выполнено для исключения вклинивания земельных участков, площадь образуемого земельного участка увеличивается не более установленных предельных максимальных размеров земельных участков установленных Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения на данной территории.

						19 - 116		
						Проект планировки территории квартала ограниченного улицами Гоголя, Октябрьская, Шевченко, Советская в городе Темрюке		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.гр.	Нормы	09.19				Проект планировки территории	ПП-1	1
Разработал	Шенцова	09.19					1	1
						Чертеж планировки территории. М 1:1000	МУП МО ГР "Архитектура и Градостроительство"	