



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2020

№ 489

город Темрюк

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563, на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 15 июня 2020 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109001:83, площадью 614 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, 46 (Ковалев Виктор Николаевич);

2) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1108061:119, площадью 300 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 179-А (Пироева Евгения Георгиевна);

3) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1112078:25, площадью 640 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Труда (район р/с Правобережный), 34А (Курилко Анжела Федоровна);

4) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107047:34, площадью 309 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк ул. Шопена, 92 (Смирнова Ольга Николаевна);

5) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203007:24, площадью 450 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Южный Склон, Стимул территория СНТ, ул. Вишневая, 5 (Зинина Елена Олеговна);

6) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109018:30, площадью 350 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Орджоникидзе, 37А (Федоренко Виктор Анатольевич);

7) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105012:1, площадью 612 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Марата, 19 (Бартеньева Антонина Анатольевна);

8) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107049:7, площадью 401 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Шелгунова, 8 (Хутро Виталий Григорьевич);

9) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1114006:8, площадью 708 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Гагарина, 393А (Дзюба Федор Григорьевич);

10) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105014:7, площадью 356 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Герцена, 11 (Калачикова Галина Михайловна);

11) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105056:12, площадью 862 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Огородная, 14 (Ермоленко Галина Андреевна);

12) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1110041:77, площадью 393 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Парусный, 4 (Аукшпольс Ольга Михайловна);

13) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203002:327, площадью 785 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ Труженик, ул. Весенняя, 31 (Степанов Сергей Степанович);

14) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1105019:7, площадью 591 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 42 (Шакирова Зульфия Халходжаевна);

15) на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109056:191, площадью 944 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Мира (Отрошко Валентин Вячеславович).

2. Местом проведения публичных слушаний определить: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по адресу: г. Темрюк, ул. Мира, 152, актовый зал; начало в 14-00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

4. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1).

5. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 2).

6. Организовать проведение экспозиции проектов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в рабочие дни с 08-00 до 16-00 часов в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 15 июня 2020 года в рабочие дни с 08-00 до 16-00 часов по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4.

8. Исполняющему обязанности заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Л.В. Отставной официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

10. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района
от 10.05.2012 № 409

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Андрусенко Алексей Сергеевич - начальник отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Кайнова Людмила Ивановна - ведущий специалист отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Еременко Ольга Александровна - начальник юридического отдела администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

Пчёлкина Марина Александровна - начальник отдела по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района.

Заместитель главы
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района



А.В. Сокиркин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 10.05.2020 № 408

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
- 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования в рабочие дни с 8-00 до 17-00 до 15 июня 2020 года и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского район, утвержденным решением LXXIII сессии, Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 года № 563.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Сокиркин