



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 22.12.2021

№ 1027

г. Краснодар

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 3 части 2 статьи 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Положением о министерстве транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 декабря 2015 г. № 1271, соглашением от 17 ноября 2021 г., рассмотрев ходатайство администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района входящий от 14 декабря 2021 г. № В-60-30147/21, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в целях устройства примыкания к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «г. Темрюк – п. Южный Склон» подъездной автомобильной дороги IV технической категории на участке км 0+071 справа, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:30:0000000:3023, площадью 186 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему приказу.

3. Срок действия публичного сервитута: 10 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Публичный сервитут является безвозмездным.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу подготовки территорий к строительству управления контрактной службы (Дудник Е.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) обеспечить опубликование приказа (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего приказа;

2) направить копию приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

3) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

4) направить владельцу публичного сервитута копию приказа, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. Отделу презентационной деятельности, технического сопровождения и информационного обеспечения (Сергиенко Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Косьянова А.В

9. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



А.Л. Переверзев

Приложение

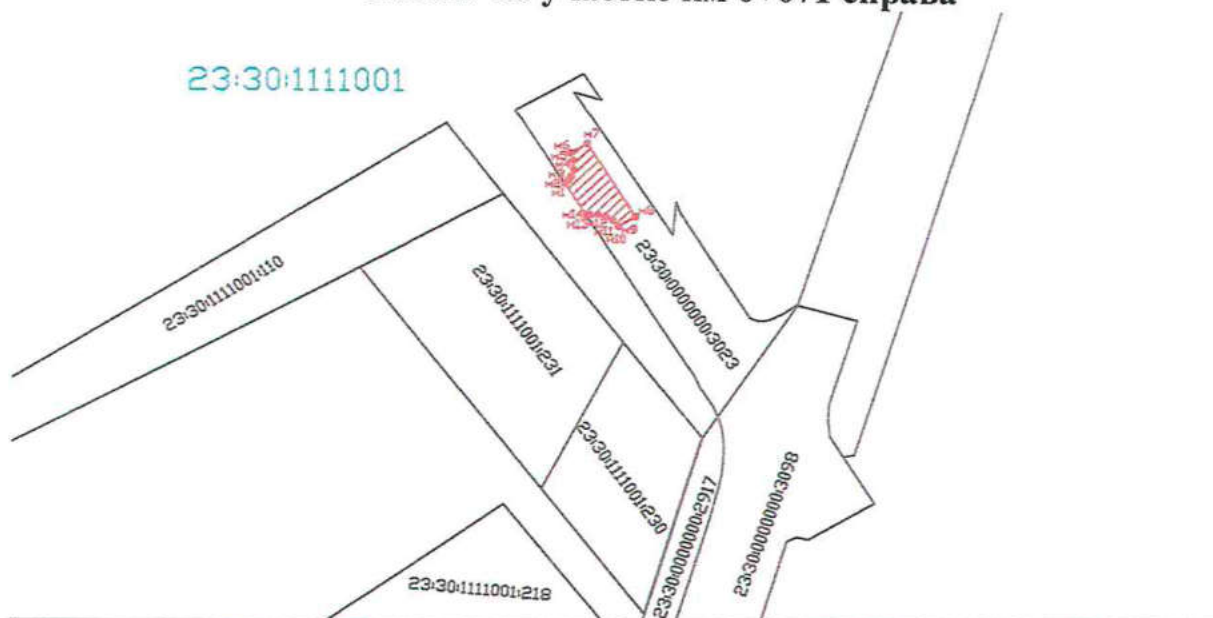
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства транспорта
и дорожного хозяйства

Краснодарского края

от 22.12.2021 № 1027

**Границы публичного сервитута в целях
устройства примыкания к автомобильной дороге
общего пользования регионального значения
IV технической категории «г. Темрюк – п. Южный
Склон» на участке км 0+071 справа**



Система координат- МСК-23

Масштаб 1:5000

Каталог координат образуемой части земельного участка 23:30:0000000:3023 площадью-186кв.м

N N точек	Дирекционные углы	Длины линий	N N точек	Координаты	
				Y	X
n1~n2	45°00'00"	1.01	n1	1255210.26	503233.72
n2~n3	22°45'00"	1.47	n2	1255211.68	503234.44
n3~n4	20°00'00"	1.84	n3	1255211.98	503235.67
n4~n5	357°31'21"	2.5	n4	1255212.51	503237.4
n5~n6	340°00'00"	2.09	n5	1255212.41	503240
n6~n7	38°47'00"	4.9	n6	1255211.7	503241.96
n7~n8	149°38'26"	22.94	n7	1255213.89	503244.3
n8~n9	238°47'00"	4.96	n8	1255217.83	503224.91
n9~n10	320°00'00"	2.15	n9	1255223.59	503222.94
n10~n11	300°00'00"	2.02	n10	1255222.21	503223.98
n11~n12	282°33'53"	1.94	n11	1255220.46	503224.99
n12~n13	266°44'15"	2	n12	1255218.56	503225.48
n13~n14	250°42'49"	0.83	n13	1255216.96	503225.3
n14~n1	328°04'10"	10.24	n14	1255215.78	503225.83

Периметр : 60.99 м

- -Граница устанавливаемого постоянного сервитута
- -Границы кадастрового квартала
- -Граница земельного участка, сведения о котором содержится в ГКН
- n1 -Надписи номеров образуемых характерных точек

Характеристика земельного участка	
Кадастровый квартал	23:30:0000000
Местоположение	р-н Темрюкский, г. Темрюк
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Земельные участки (территории) общего пользования
Вид права	Составность публично-правовых образований
Правообладатель	---
Общая площадь земельного участка	190219 кв.м.
Площадь земельного участка, обремененного сервитутом	часть S= 186 кв.м.

23:30:1111001 -Номер кадастрового квартала

23:30:0000000:3023 -кадастровый номер земельного участка

Начальник отдела подготовки
территорий к строительству
управления контрактной службы

Е.Н. Дудник