



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2019

№ 374

город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского район от 27 ноября 2017 года № 395), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положением о публичных слушаниях в Темрюкском городском поселении Темрюкского района, утвержденным решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 11 сентября 2006 года № 78 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 января 2011 года № 158) на основании заявлений заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 22 апреля 2019 года по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109056:6, площадью 163 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Мира, 152 – Магазины;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106010:17, площадью 21 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Красноармейская, 49 / ул. Таманская, 13 – Объекты гаражного назначения;

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110047:99, площадью 7235 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Темрюкский район, г. Темрюк, ул. 27 Сентября, (район ДК) – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107071:25, площадью 373 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, (район 11-й остановки) – Для индивидуального жилищного строительства);

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106041:593, площадью 745 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район г. Темрюк, ул. Таманская, 106 –Магазины.

6) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107027:1, площадью 1829 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Шопена, 111 – Магазины.

2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

3. Создать рабочую группу по учету предложений, замечаний и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 1).

4. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение № 2).

5. Организовать проведение экспозиции проектов решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в рабочие в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения и замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления с 8-00 до 12-00 часов 22 апреля и в другие рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4 с 08-00 до 17-00 часов.

7. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района О.А. Семикиной обеспечить официальное опубликование постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Д.К. Меланиди.

9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 08.04.2019 № 374

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по  
предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства

Сокиркин  
Алексей Викторович

- начальник отдела по вопросам перспективного  
развития, архитектуры и градостроительства  
администрации Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района;

Кайнова Людмила  
Ивановна

- ведущий специалист отдела по вопросам  
перспективного развития, архитектуры и  
градостроительства администрации Темрюкского  
городского поселения Темрюкского района;

Масёхина  
Марина Ивановна

- начальник юридического отдела  
администрации Темрюкского городского  
поселения Темрюкского района.

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района

  
Д.К. Меланиди

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 08.04.19 № 374

Порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1 Население Темрюкского городского поселения Темрюкского района с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в следующих формах:

- 1) Проведение собраний по месту жительства;
  - 2) Согласно пункту 3 настоящего Порядка;
  - 3) Массового обсуждения вопроса, выносимого на публичные слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
  - 4) В иных формах, не противоречащих действующему законодательству.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выдвинутые на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 12-00 часов 22 апреля 2019 года и в другие рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.
4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации,

федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в частности Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Положения о публичных слушаниях в Темрюкском городском поселении Темрюкского района, утвержденным решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 11 сентября 2006 года № 78 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 января 2011 года № 158).

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, вносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



Д.К. Меланиди