



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2018

город Темрюк

№ 156

**Об утверждении Порядка
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о
прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального
строительства муниципальной собственности Темрюкского городского
поселения Темрюкского района**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 1 июня 2018 года № 534 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района или на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района».

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Шевченко) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», официально разместить на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; а так же разместить на официальном сайте администрации Темрюкского

городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву.

5. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от «18» Дк. 2018 № 17Б

**Порядок
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о
прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального
строительства муниципальной собственности Темрюкского городского
поселения Темрюкского района**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а также решений о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее соответственно - инвестиции, решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, решение о прекращении реализации бюджетных инвестиций, объект капитального строительства).

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

а) подготовка инвестиций в объекты капитального строительства - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, в отношении которых необходимо осуществлять инвестиции, и определение объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков), подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;

б) реализация инвестиций в объект капитального строительства - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков), подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций выступает главный распорядитель средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее – главный распорядитель), ответственный за реализацию мероприятия муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в рамках которого планируется предоставление бюджетных инвестиций.

Инициатором подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций выступает главный распорядитель средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее – главный распорядитель), в соответствии с решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций (далее - инициатор решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций).

1.4. Не допускается при исполнении бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, в отношении которых принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, по которому было принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения, либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, в отношении которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района, исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района, муниципальных программ Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а также документов территориального планирования;

б) поручений главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

в) положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, или интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленных в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 мая 2019 года № 631 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения».

2. Подготовка проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

2.1. Инициатор подготавливает проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме проекта постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Инициатор направляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием к нему, документы, материалы и исходные данные по каждому объекту капитального строительства на согласование в отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отдел по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отдел по капитальному строительству администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, юридический отдел администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

В проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов капитального строительства.

В проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций включается объект капитального строительства, имеющий положительное заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, или интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленных в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 мая 2019 года № 631 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета

Темрюковского городского поселения Темрюковского района, направляемых на капитальные вложения».

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, в отношении таких объектов капитального строительства, принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и полученных результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

2.2. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;

3) наименование муниципального заказчика по строительству, по приобретению немонтируемого оборудования (при необходимости);

4) наименование застройщика;

5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

6) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) в ценах соответствующих лет;

8) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства).

Информация об объекте капитального строительства дополняется справочно сведениями об объеме бюджетных ассигнований на оплату денежных обязательств получателей средств бюджета Темрюковского городского поселения Темрюковского района, не исполненных в предшествующем периоде в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения, а также о финансовом обеспечении работ, не исполненных в предшествующем периоде, в

том числе в связи с расторжением муниципального контракта и направлением требования о возврате перечисленного аванса с указанием объема инвестиций в рублях (в случае их возникновения).

2.3. В проекте решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций информация об объектах капитального строительства должна отображаться по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку. В случае принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций об определении муниципального заказчика по приобретению немонтируемого оборудования информация об объекте капитального строительства отображается по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.4. Внесение изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

Допускается внесение изменений в решение об осуществлении и реализации бюджетных инвестиций в части изменения назначения объекта капитального строительства на основании предложения муниципального заказчика, согласованного с главным распорядителем средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в случае, если полученные и оплаченные за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района результаты будут использованы на объекте капитального строительства, назначение которого предлагается изменить, или другом объекте капитального строительства. Информация о планируемом использовании результатов отражается в пояснительной записке к проекту постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района с указанием объемов произведенных расходов бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

3. Подготовка проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района

3.1. Инициатор решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций подготавливает проект данного решения в форме проекта постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района на основании письменного заключения муниципального заказчика, содержащего обоснование невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций, установленные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка.

3.2. Случаями для рассмотрения вопроса о возможности подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций являются:

3.2.1. несоответствие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций полномочиям администрации Темрюкского городского поселения

Темрюковского района в связи с изменением законодательства или передачей полномочий;

3.2.2. уничтожение объекта капитального строительства в результате стихийных и иных бедствий, опасных природных явлений, катастроф, террористических актов, пожара, аварии;

3.2.3. непригодность объекта капитального строительства для продолжения строительства вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического износа;

3.2.4. несоответствие ранее подготовленной проектной документации по объекту капитального строительства, строительство которого не начато, требованиям действующего законодательства, технических регламентов, технических условий, информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, и нецелесообразность внесения изменений в нее в связи с удорожанием (значительным увеличением) стоимости объекта строительства;

3.2.5. обращение о передаче имущества, созданного за счет средств бюджета Темрюковского городского поселения Темрюковского района, по результатам капитальных вложений (затрат) в федеральную или краевую собственность;

3.2.6. вступление в законную силу решения суда, исполнение которого требует сноса объекта капитального строительства;

3.2.7. принятие соответствующего решения о приватизации муниципального имущества Темрюковского городского поселения Темрюковского района;

3.2.8. включение объекта капитального строительства в перечень объектов, право собственности, на которые принадлежит или будет принадлежать Темрюковскому городскому поселению Темрюковского городского поселения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

3.2.9. отсутствие фактических расходов бюджета Темрюковского городского поселения Темрюковского района на реализацию бюджетных инвестиций при отсутствии необходимости дальнейшего исполнения решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.

3.3. Решение о прекращении реализации бюджетных инвестиций может быть принято при условии, что работы по объекту капитального строительства не являются предметом действующего или неисполненного муниципального контракта.

3.4. К проекту решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций прилагаются документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка.

3.5. Проект решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций должен содержать:

положение о признании утратившим силу постановления администрации Темрюковского городского поселения Темрюковского района, содержащего решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций;

основание для подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций в соответствии с конкретным подпунктом пункта 3.2 настоящего Порядка;

реквизиты письменного заключения муниципального заказчика, содержащего обоснование невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций, установленные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка.

3.6. Инициатор подготовки проекта решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций согласовывает его с отделом по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отделом по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отделом по капитальному строительству администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, юридическим отделом администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заместитель главы
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района



А.В. Румянцева

Приложение № 1
к Порядку принятия решений
о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций,
о прекращении реализации
бюджетных инвестиций
в объекты капитального
строительства
муниципальной собственности
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района

ФОРМА
информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства
согласно проектной документации (или предполагаемое
наименование объекта капитального строительства - в случае
отсутствия утвержденной в установленном законодательством
Российской Федерации порядке проектной документации на дату
подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1.	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение	
2.	Наименование муниципального заказчика	
3.	Наименование застройщика	
4.	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
5.	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	

Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					

Примечание.

При принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского

городского поселения Темрюкского района объем финансового обеспечения объекта капитального строительства в графе "предшествующий период" отражается одной суммой без распределения по годам. В случае внесения изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района объем финансового обеспечения объекта капитального строительства в графе "предшествующий период" отражается без изменений.

Заместитель главы
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель главы
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района



А.В. Румянцева

Приложение № 2
к Порядку принятия решений
о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций,
о прекращении реализации
бюджетных инвестиций
в объекты капитального
строительства
муниципальной собственности
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района

ФОРМА
информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства
согласно проектной документации (или предполагаемое
наименование объекта капитального строительства - в случае
отсутствия утвержденной в установленном законодательством
Российской Федерации порядке проектной документации на дату
подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение	
2	Наименование муниципального заказчика по строительству	
3	Наименование муниципального заказчика по приобретению немонтируемого оборудования	
4	Наименование застройщика	
5	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
6	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	

Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1		2	3	4	5	6
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
в том числе:						
строительство	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
приобретение немонтируемого оборудования	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой					

	бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
в том числе:						
строительство	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					
приобретение немонтируемого оборудования	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					

	бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района					
	иные источники					

Заместитель главы
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель главы
Темрюкского городского
поселения Темрюкского района



А.В. Румянцева