Заключение о результатах

публичных слушаний

«24» марта 2022 года г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 3 марта 2022 г № 258 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 10 марта 2022 г. № 9 (10924) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание МБУ Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Общественно-социальный центр» по ул. Мира, 152 в г. Темрюке 24 марта 2022 года в 14-30 ч.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений от граждан не поступило.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и рекомендации экспертов и участников | | Предложения, рекомендации внесены  (поддержаны) |
| №  п/п | О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | №  п/п | Тексты предложений, рекомендации | Ф.И.О. эксперта,  участника, название организации |
| 1 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110051:1, площадью 3784 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Гагарина, строение 243 (Отдел МВД России по Темрюкскому району) | 1.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110051:1, площадью 3784 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Гагарина, строение 243 – «Обеспечение внутреннего правопорядка» в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 2 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106060:332, площадью 2099 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район,  г. Темрюк, ул. Бувина, 163/1 (Сейранян Гагик Эрнестович) | 2.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 23:30:1106060:332, площадью 2099 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 163/1 – «Предпринимательство», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 3 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1636, площадью 696 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район,  г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 180  (Собко Екатерина Витальевна) | 3.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 23:30:1203000:1636, площадью 696 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 180 – Магазины, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 4 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1733, площадью 430 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 159  (Собко Анна Александровна) | 4.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 23:30:1203000:1733, площадью 430 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 159 – «Магазины», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |
| 5 | земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1726, площадью 416 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 157 (Наврозов Федор Анатольевич) | 5.1 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 23:30:1203000:1726, площадью 416 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, 157 – «Магазины», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны смешанной жилой застройки (Ж-2), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов. | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения |

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Заместитель председателя Комиссии

по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

Темрюкского городского поселения А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии

по подготовке проекта правил

землепользования и застройки

Темрюкского городского поселения Л.И. Кайнова