



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2023

№ 340

город Темрюк

О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 28 декабря 2022 года № 1987 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2023 г. № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 15 октября 2022 № 3046-р» (далее – распоряжение № 222-р), в целях поддержки арендаторов недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 28 декабря 2022 года № 1987 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

«- арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании

дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;»;

б) абзацы седьмой и восьмой изложить в следующей редакции:

«- на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Власенко О.А.) опубликовать (разместить) постановление на официальном сайте администрации Темрюкского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



С.А. Поздняков